



פרוטוקול ישיבת מלאה מן המניין 3.2021

הישיבה התקיימה ביום חמישי 27.5.2021 בשעה 09:30 בלשכת ראש המועצה, מסעדה.

נוכחים:

- ד"ר מתי אבני - ראש המועצה
- מר יוסי חדד - חבר מועצה
- מר משה פרינטה - חבר מועצה
- מר גדיון חסן - חבר מועצה

משתתפים:

- מר פיסל ספדי - גזבר המועצה
- מר מען עוזיאת' - מהנדס הרשות
- מר ג'ורג' זכנוו - חשב מלאוה
- עוזי נג'יב מדאח - יו"ר מועדון המועצה

נושאים על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת קודמת מס' 2.2021

פרוטוקול קודם אושרפה אחד

2. עדכונים – ראש המועצה

א. פרויקט בניה המתנ"ס

ראש המועצה ערך נגבי הפתיחה הקרובה והתקיים דיון על אופן הפעלת המתנ"ס.

יוסי חדד: האם יש תכנית מוכנה לפעילויות?

ראש המועצה: קיימות תוכניות ותקצובים שכבר הושגו.

יוסי חדד: כדי שתכנית הפעלה תוצג בפני חברי המועצה.

אני ממליץ שיהיה מרכז נוער, מרכז גיל רך, מרכז צעירים. יש חשיבות לחיזון



ותוכנית מסודרת.

ראש המועצה עדכן את חברי המועצה לגבי חשבון סופי של המtan"ס.

ב. פרויקט מעון היום

הפרויקט הסתיים לא זמן, הקובל פשט את הרגל ולכון מונה כונס נכסים כרגע יש ריגיקטים של שנת בדק שנמצאים בטיפול.

יוסי חדד: בזמן המכרז של מפעיל המעון ביקשו לקבל חוות דעת.

ראש המועצה: הוגש מספר חוות דעת טובות ובנוסף יש פיקוח של משרד הרווחה על הפעולות.

ג. פרויקט הרחבת בתיה ספר יסודי, חט"ב ותיכוון

шиיפוץ בית ספר יסודי

ראש המועצה סקר בפני החברים את התקציב הנוכחי מול משרד החינוך ועדכן בוגע לצרכי בית הספר. נכון לרגע זה הצורך העיקרי הוא ביצוע הקומה העליונה של בית הספר. התקציב מוערך בכמה מיליון ל"ש.

חטיבת בניינים

ב-2017 ניתן התקציב עבור שיפוץ וסגירת כיתות בחטיבת הביניים ישנה תוכנית ביצוע. ישנה דרישת הג"א ל- 200 מ' מקלט זהה למעשה מעכבר ביצוע עד שיאוג התקציב לביצוע ה- 200 מ' מקלט, הנושא נמצא בטיפול.

תיכון

המבנה מאד ישן ומאהר ואינו עומד בתקן של רuidות אדמה נעשו בדיקות לנושא זה. אושר חיזוק מבנה ונבדקת אפשרות של בניית בית ספר חדש.

ד. שיפוץ גני הילדיים

ניתן עדכון כי תב"ר זה נסגר ללא חריגות.

ה. אשפלו גנים

מהנדס הרשות עדכן כי כרגע יש את כל האישורים הנדרשים לצורך קבלת טופס 4, נכון לעכשיו חסר רק אישור כיבוי אש.

יוסי חדד: מי אישר לאכלס את המבנה ללא טופס 4?

מהנדס הרשות: ראש המועצה הקודם מר פאייז חנא הורה לאכלס את המבנה.

יוסי חדד: מבקש שעד שבוע הבא יהיה טופס ארבע ולידיע את חברי המועצה שהתקבל טופס 4.

הפרויקט הסתיים ב- 5.6 מיליון ל"ש

חברי המועצה העירו על החירגה מאבני הדרכ במכרז וביקשו לציין כי מדובר באירוע חמור.

יוסי חדד: אנחנו מבקשים לדעת מי אישר את החירגה ולהוציא לו מכתב שהוא נושא באחריות לחירגה זו.

אני מבקש מהיוזץ המשפטית יעשה בדיקה של הסכומים המדויקים של המכרז, במידה והתקיימה חירגה יש לטפל בנושא זהה.



מועצה מקומית מסעדה
Municipality of Masada
مجلس محلي مسعدة

חברי המועצה מבקשים לקבל דיווח בנושא זהה ולהפיק לكتים גם בפרויקטים שמתקימים היום בשטח בנוסף העירו כי כל חריגת בניגוד לחוזה או להסכם צריכה לבוא לאישור המועצה.

יעומ"ש : האם בוצעו עבודות חריגות מעבר למה שאושר בכתב הכספיות? צריך לבדוק את הסוגייה זו.

יוסי חדד : אנחנו שוב מבקשים לאסוף את כל החומר מההתחלת ולהביא את זה לידיון – איזה חריגות בוצעו, מי אישר, יש זמן גם את המפקח כדי שייתן תשובה בעניין.

ראש המועצה : הנושא הזה העסיק אותנו והרטיח אותנו מאז כניסה לתפקיד. אני מקבל את העורות של חברי המועצה ותתקיים בדיקה לעומק של הנושא.

ו. פרויקט מגרש החניתה

נחתם הסכם פשרה עם בעל המגרש ע"ש 100,000 ש"מ מתוך תקציב שכבר היה קיים. יועמ"ש הרשות הסביר כי החוזה שנחתם עם בעל המגרש הוא מתוך תקציב קיים ובישיבות קודמות חברי המועצה הסמכו את ראש המועצה לנHAL את המו"מ ולסגור את הנושא הזה.

יוסי חדד : מדוע לא הובא החוזה הזה לשיבת המילאה?

יעומ"ש : לאחר ולהזאה הכספייה הכרוכה בחוזה החדש ניתנה הקצבה מתאימה בתקציב המאושר לא היה צורך להביא את החוזה לאישור המילאה.

ראש המועצה : בסוגיה זו ניסינו לעשות את הכל טוב שאפשר – גם לבטל את החוזה שאושר ונחתם יהיה על סך 252,000 ש"מ והעלות שלו לרשות הייתה גבוהה ומהצד השני גם לא פגוע בתושב שהشكיע כסף ולכן הפשרה שאליה הגענו היא הטובה ביותר ליותר לאור הנתונים הקיימים.

ז.UGHות בית העלמי

ראש המועצה : מדובר בעבודות שבוצעו לפיתוח החניתה בבית העלמי. ברגע שהוגש החשבון הסופי הסתבר שקיימת חריגת החתמו את הקבלן על פשרה שהתרמורה שיקבל היא רק לפני התקציב שהוא.

ח. כביש 98

ראש המועצה נותן סקירה לחברי המועצה על הפרויקט שבוצע על ידי נתיבי ישראל. נכון לרגע זה הצנו דרישות לנתיבי ישראל : לצערנו לא נוצלו מספיק תקציבים בזמן ראש המועצה הקודם וכעת אנו מנסים להגיע למצב שבו נתיבי ישראל יבצעו כמה שיותר עבודות על מנת שניינו יהיה לחסוך אותו מתקציב המועצה.

ט. פרויקט נוספת למבנה הרווחה

ראש המועצה עדכן לגבי התוכניות הסופיות שאושרו ותחילת העבודה.

י. שכונת אסלה

ניתנה סקירה לחברי המועצה על הנושא, ההתנהלות מול רמי'ו ועד הוואקף. ועל הסכם הפשרה שהושג בבית המשפט העליון, ברגע יש לחץ מועד הוואקף לקבלת היתרי בנייה אך עדמת הרשות היא שיש להסדיר את הנושא כחוק מול רמי'ו.



3. אישור הרשאה לccoli קורא חינוך סביבתי

קיימת הרשאה לפעלויות בבתי הספר, מדובר בפרויקט חדש. לצורך תחילת הפעוליות צריך לאשר תב"ר ע"ס 88,999 ש"ח הרשאה לccoli קורא חינוך סביבתי אישרה.

4. הצגת דוח כספי מבוקר לשנת 2019

ראש המועצה הציג את הדוח הכספי המבוקר בפני חברי המילאה.

5. הצגת דוח רבוני 4 לשנת 2020

גוזבר הרשות הציג את הדוח הרבוני בפני חברי המילאה ונתן הסברים.

6. שנות

א. בקשה מחלוקת הרווחה לביצוע שינוי בתקציב הרווחה

מנהל מחלוקת הרווחה מבקש לבצע שינוי בתקציב המחלוקת ע"י העברת מסעיף לסעיף לטובת הגדרת אחוז משרת עובדתenkion ל- 100% משורה, זאת לאור צרכים שעולים מבני הרווחה השונים.

הבקשה אישרה פה אחד בהתאם להליך מרכזי תקין.

ב. בקשה מנהל מחלוקת הרווחה לעובודה ע"ס נוער בبوكעתא בסופי שבוע

יועמ"ש הרשות נתן את חוות דעתו בנושא לגבי הgebenot הקיימות. מנהל מחלוקת הרווחה הסביר לחברים כי מדובר במשרה שמונתנית לשנה בלבד עד שיוכשר מישחו מתאים בبوكעתא ומדובר בעבודה בשלוש שבועות. הבקשה אישרה פה אחד. ראש המועצה ציין כי במידה ותהיה בעיה בתפקיד מנהל המחלוקת בעבודתו בראשות האישור יופסק מיידית.

הישיבה ננעלה בשעה 11:30

בכבוד רב

ד"ר מתי אבני, ע"ד

ראש המועצה המקומית

מעידה

מקlidat haProtokol: מיכל חזון, מנהלת לשכת ראש המועצה