



03 לנובמבר, 2021  
יום רביעי כ"ח חשוון תשפ"ב

**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 6/2021**  
**שהתקיימה בתאריך 03/11/2021 בשעה 10:00, בלשכת ראש המועצה**

**נוכחים:**

- ד"ר מתי אבני - ראש המועצה
- מר יוסי חזד - חבר מועצה
- מר משה פרינטה - חבר מועצה (זום)
- מר גדעון חסן - חבר מועצה (זום)
- מר פיסל ספדי - גזבר המועצה
- מר ג'ורג' זכנון - חשב מלווה
- עו"ד נגיב מדאח - יועמ"ש המועצה
- רו"ח שאדי אבו יונס - רו"ח יועץ
- 

**נושאים על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול קודם
2. דיון בדו"ח ביקורת 2019
3. מינוי זירקטוריון לתאגיד מי התנור
4. עדכונים - ראש המועצה

**1. אישור פרוטוקול קודם**

פרוטוקול ישיבה מס' 5/2021 מאושר פה אחד

**2. דיון בדו"ח ביקורת 2019**

- **ראש המועצה:** ע"פ חוק דו"ח ביקורת צריך לכנס ועדת ביקורת ולהביא לדיון ישיבת המליאה, להלן עיקרי הנושאים שעלו בדו"ח:
  - א. המועצה לא ביצעה סקר נכסים מאז שנת 2013: יש לנו כיום סקר נכסים שנעשה בשנת 2020, הנושא תוקן.
  - ב. אי הגשת דוח ביקורת לשנת 2019: מבקר הפנים פרש בסוף שנת 2019.
  - היועמ"ש: מבקר הפנים פרש בסוף שנת 2019, ודוח ביקורת לשנת 2019 מגישים בראשון לאפריל משנת 2020, בפרק זמן זה לא היה מבקר פנים ברשות.
  - **יוסי:** חייב להיות במועצה מבקר פנים



- **ראש המועצה :** החוק מחייב למנות מבקר ברשות ואין מחלוקת, בכל הקדנציה שכינתה בה משנת 2009 עד שנת 2015 היה למועצה מבקר פנים, בקדנציה השנייה כיום אנו נמצאים בשלב פרסום למכרז ובתהליך קליטת מבקר.
- **יוסי :** השאלה ליועמ"ש למה אין מבקר פנים ?
- **יועמ"ש :** בהתחלה יצאנו למכרז והיית יו"ר בוועדת הבחינה שהיה מועמד יחיד. ובנוסף המועמד לא עמד בתנאי הסף הוא בעל ניסיון בבקרה ולא ביקורת, פורסם מכרז חדש ותוך כדי התחלף ראש רשות, יצוין כי אישור משרד הפנים למשרה זו היה עד ל-31/12/2020, למכרז זה ניגשו 11 מועמדים, 6 נפסלו, 2 בספק, ושלושה עומדים בתנאי הסף. לאור חלוף הזמן אנו שוקלים אם להוציא פרסום חדש או להמשיך עם אותם מועמדים.
- **יוסי :** ליצור קשר עם המועמדים הקיימים לעדכן אותם ולהוסיף חדשים במידה ויהיו.
- **ראש המועצה :** החלטה : תוך שבוע יציאה למכרז מבקר פנים. בתקווה שבינואר 2022 יהיה מבקר פנים מכהן.
- **ההחלטה אושרה פה אחד**
- **יוסי :** אפשר להפיל את התפקיד על עובדי המועצה עד שיהיה לנו מבקר?
- **היועמ"ש :** לא נהוג, בגלל שמבקר פנים זה תפקיד סטטוטורי ועבודת המבקר לא נעשית בפרק זמן קצר.
- **שאדי :** ועדת הביקורת היא מאד חיונית וחייב לקבוע לה תכנית, אנחנו פה כולנו בעלי תפקיד נוכל לבדוק נושאים עד למינוי מבקר פנים.
- **ראש המועצה :** הסעיפים האחרים שעלו בדו"ח חלקם תוקנו, מבקש ממחלקת הגזברות ומהנהלת החשבונות לתקן הדברים במחלקה, מבקש לטפל בנושאים. ע"פ החוק חייבים להביא את הנושאים של הדוח לדיון.
- **יועמ"ש :** בקשר לדו"ח ביקורת של מבקר המועצה ודו"ח ביקורת של מבקר המדינה מקימים צוות לתיקון ליקויים שמביא את ההמלצות שלו לתיקון בפני המועצה ובפני ועדת הביקורת. צוות זה ממנה ראש הגוף המבוקר ובראשו יעמוד מנכ"ל הגוף המבוקר, ומכיוון שאין לנו מנכ"ל יעמוד בראש הצוות בעל תפקיד המקביל לו במועצה. לצורך דו"ח הביקורת נשוא הדיון אני מציע להקים צוות כזה שיורכב מגזבר המועצה, יועמ"ש המועצה ועוד עובד של המועצה.

### 3. מינוי חבר דירקטוריון לתאגיד מי התנור

לאחר פנייה מ- יו"ר תאגיד מי התנור ביקשו למנות חבר דירקטוריון, אותי לא יכלו למנות מכיוון שאני מכהן כראש הרשות. התנאים לקבלת חבר דירקטוריון שיהיה תושב המקום ובעל תואר ראשון לפחות וכן עדיפות לנשים, המלצתי על גבי מוחסנה ח'אטר, ביקשו קורות חיים ולאחר בדיקה של המחלקה המשפטית שלהם התקבל אישור קבלתה ממנכ"ל התאגיד שגבי מוחסנה עומדת בתנאי סף.

מאושר בכפוף לאישור תאגיד מי התנור בדבר העמידה שלה בתנאי הסף ובדיקת היועמ"ש.

### 4. עדכונים - ראש המועצה:

**אשכול גנים :** למעלה משנה וחצי אוכלס המבנה ללא טופס 4, שמח לבשר שטופס 4 התקבל אחרי מאמצים גדולים והמבנה מאוכלס.



**המתנ"ס:** בשלבים סופיים לאכלוס וקבלת טופס 4, כבי"ה ביקשו דרישות שמצריכות טיפול משמעותי, להערכת תוך שבועיים נוכל להתקדם בנושא טופס 4 ואכלוס המבנה.  
**תקציב החומש:** מקווים שתקציב המדינה יעבור ונוכל לקבל תקציב בכדי לפעול לפיתוח היישוב, הבעיה העיקרית שאין לנו תכניות מגירה לביצוע, ואחד הדברים שאני דגלתי בהם שיהיה לי תכניות מוכנות לביצוע, לצערי אין לנו תכנון מפורט לביצוע ותכניות מגירה בגלל הבעיות במחלקת ההנדסה, החשש שלי שיהיה לנו כסף ולא נוכל להתקדם מכיוון שיש חסמים בדרך ואין לנו תכניות.

ברצוני להקים מאגר יועצים/מתכננים ונפעל יחד עם צוות המועצה, חייבים לתת יד לתמוך למען קידום היישוב ע"פ החוק.

**אולם ספורט:** יש לנו תקציב של 6.7 מלש"ח ויצאנו למכרז, היה סיור קבלנים הגיעו 13 קבלנים, פרסמנו בשני עיתונים באתר המועצה ובדף הפייסבוק.

**גן שעשועים:** הוצאנו תב"ר מקרנות הרשות.

**שתי שכונות אלחאפור ואלקאטע:** שכונות מאוכלסות ללא פיתוח תשתיות, להבנתי ממחלקת ההנדסה שיש תכניות מפורטות המצריכות ביצוע.

**שכונת אלסלה:** סיימנו שלב ההסתייגויות וחלוקת האדמות המאפשר לתושבים לבנות, צריך עד אז לתכנן את סלילת הכבישים וכל מה שכרוך בזה, כגון, הסדרת תשתיות החשמל, מדרכות, ביוב וכדומה לפני תחילת הבנייה.

לכן הודעתי למהנדס המועצה על הצורך בהקמת מאגר יועצים ומתכננים כדי לפעול בהתאם לפי הצרכים של המועצה ולהכין תכניות מפורטות כדי להתקדם בנושא, הנושא לא טופל, בנוסף ביקשתי הרבה דרישות מהמהנדס חלקם הגדול לא טופלו ולא יושמו.

**השלמת בניית ביה"ס היסודי:** אנחנו בשלבי סיום, להערכת תוך חודש הקבלן ימסור לנו את המבנה.

**פרויקט חוצה מסעדה - נתיבי ישראל:** פרויקט חוצה מסעדה בשלבי סיום, עברנו הרבה קשיים בדרך, היו הרבה בקשות לשינויים.

**נחל אבו סעיד:** התחלנו לפני שבוע בפרויקט, הפרויקט התעכב כחודשיים מרשות ניקוז כנרת בגלל הכנות הקשורות לפרויקט. התחילו בשלב החפירות, את הנחל הם מבטלים ושמים במקומו מובילים. על המובילים יש תכנון של כביש, הפעלתי את המהנדס יחד עם הוועדה לתכנון ובניה לעקוב אחרי התקדמות הפרויקט במיוחד לגבי סלילת הכבישים ופלישת התושבים לאדמה המיועדת לעבודה.

**מנהל מחלקת חינוך:** יצאנו למכרז מנהל חינוך באחוז משרה 75% עם האופציה להגדלה ל-100%.

- **יוסי:** איך עושים את וועדת הבחינה?
- **יועמי"ש:** שולחים קורות חיים ומסמכי המועמדים ללשכה המשפטית במשרד החינוך לבדיקת עמידתם בתאי הסף, המועמדים שעונים על תנאי הסף יוזמנו לוועדת בחינה שהרכבה נקבע בחוק.
- **גורג:** בקשר לאשכול הגנים יש לנו גירעון באשכול יש יתרת עודף צריך לטפל בהגשת הבקשות, צריך לתאם ישיבה בנושא.



מועצה מקומית מסעדה  
Municipality of Masada  
مجلس محلي مسعدة

- ראש המועצה: צריך להשיג את כל הניירת, ביקשנו מהמהנדס כמה פעמים לא קיבלנו, הגזבר האם קיבלת מהמהנדס?
- הגזבר: לא, נשלח למהנדס מייל מפורט עדיין לא קיבלתי כל חומר.
- ראש המועצה:
- תכנית הניצנים**: יצאה לפועל אתמול, הפעם התכנית מופעלת ע"י הרשות, חסכנו ספקים חיצוניים שהיו עולים לנו הרבה מאד, אני שמח השנה על צעד כזה שנוכל להפעיל תכניות בעצמנו. מקווה שנוכל לעשות צעד כזה בקייטנות החופש הגדול. בקשר למדריכות המובילות בתכנית היו 15 מועמדות, הייתי מופתע לטובה מרמת ההשכלה של המועמדות, בחרנו ארבע מדריכות ועוד שלוש למילוי מקום.
- מרכז הפעלה**: ידוע לכם שיש 500 אלשי"ח, היה לנו 150 אלשי"ח להצטיידות. ביקשתי הארכה, בימים הקרובים נקבל הרשאה ל- 500 אלשי"ח אני מתכוון לשפץ את כל הקומה התחתונה ולהפוך אותה למרכז הפעלה, ביקשנו מהמהנדס כתב כמויות כדי לצאת למכרז ועדיין ממתינים לו.
- ראש המועצה: יש הערות?
- לחברי המועצה אין הערות.
- ראש המועצה: בקשר למהנדס קיבלנו השבוע עוד מכתב תלונה מהתנועה לאיכות השלטון.
- יוסי:
- א. מקווים שהתקציב יאושר, צריך להכין תכניות בהתאם, סיכום שנת 2021 והכנה תכנית עבודה לשנת 2022.
- ב. נושא המבקר חשוב שיצא לפועל, אחד הנושאים החשובים להתייחסות בביקורת הנו התנהלות מחלקת ההנדסה ברשות, מכיוון שמחלקה זו הנה בסיסית ברשות אי אפשר לפעול עם ליקויים.
- ג. מבקש לקבל רשימה עדכנית לחברי הוועדות הנמצאות ברשות.
- ד. רפואה שלמה לגזבר.
- ראש המועצה: מבחינת הגזבר קיבל מרופא תעסוקתי כשירות לעבודה לחמישה ימים ל- 5 שעות ביום בלבד.
- יוסי: אתה מסוגל לעבוד 5 שעות ביום?
- הגזבר: זה לשלושה חודשים בלבד.

הישיבה ננעלה בשעה 11:21

ד"ר מתי אבני, עו"ד  
ראש המועצה