



18/01/2024

מועצה מקומית מסעדה Municipality of Masada مجلس محلي مسعدة

פרוטוקול ישיבת המליאה לא מן המניין מס' 01/2024
שהתקיימה ביום חמישי בתאריך 18/01/2024 בשעה 10:30 בלשכת ראש המועצה

נוכחים:

- ד"ר מתי אבני - ראש המועצה
- מר יוסי חדד - חבר מועצה
- מר משה פריינטה - חבר מועצה

נעדר:

- מר גדעון חסן - חבר מועצה

משתתפים:

- גב' מור סניור - מ"מ מנכ"ל המועצה
- מר מלחם אבו עיד - גזבר המועצה
- עו"ד נגיב מדאח - יועמ"ש המועצה
- מר רשיד שנאן - מבקר הפנים של המועצה
- רו"ח שאדי אבו יונס - רו"ח יועץ

נושאים על סדר היום:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2024:

ראש המועצה: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין מס' 01/2024. בשל הבחירות המוניציפאליות שהיו קבועות לסוף אוקטובר 2023 ולאור מצב החירום בעקבות מלחמת חרבות ברזל ניתנו אורכות לאישור צו הארנונה לשנת 2024. הצעת צו הארנונה לשנת 2024 נשלחה לחברים מבעוד מועד והיא גם מונחת על שולחן המליאה. כעיקרון, אין שינוי בסיווגים של הנכסים לעומת שנת 2023 ואין שינוי בתעריפי הארנונה לשנת 2024 לעומת התעריפים לשנת 2023 מלבד ההעלאה השנתית בשיעור 2.68% בהתאם לחוק ולהנחיות משרד הפנים. אני מבקש לאשר את צו הארנונה.

החלטה:

צו הארנונה לשנת 2024 אושר פה אחד.

להלן טבלת הסיווגים והתעריפים לשנת 2024 כפי שהיא מופיעה בצו הארנונה שאושר:

טבלת נכסים + תעריפים:

תעריף 2024	תעריף 2023	סוג נכס	סיווג
			סיווג ראשי מגורים
38.27	37.27	100	מבנים המשמשים למגורים
			סיווג ראשי משרדים שירותים ומסחר



מועצה מקומית מסעדה
Municipality of Masada
مجلس محلي مسعدة

75.59	73.62	200	משרדים שירותים ומסחר
49.44	48.15	201	מבנים ומתקני מים
			סיווג ראשי בנקים וחברות ביטוח
552.97	538.54	300	בנקים וחברות ביטוח
			סיווג ראשי תעשייה
51.56	50.22	400	תעשייה
			סיווג ראשי מלאכה
51.56	50.22	500	מלאכה
			סיווג ראשי קרקע תפוסה
37.61	36.63	800	קרקע תפוסה המשמשת לתחנות דלק
15.08	14.69	802	קרקע תפוסה למטרות אחרות שלא פורטו
			סיווג ראשי מבנה חקלאי
38.46	37.46	900	מבנה חקלאי
			סיווג ראשי אדמה חקלאית
56.27	54.81	910	מטעי תפוחים לדונם
23.35	22.74		תפוח במקומות שונים לדונם
16.06	15.64		שתילים לדונם
			סיווג ראשי נכסים אחרים
51.56	50.22	999	נכסים אחרים



מועצה מקומית מסעדה
Municipality of Masada
مجلس محلي مسعدة

הצו מיסים: מאושר

הישיבה ננעלה בשעה : 11:30

מור סניור
מ"מ מנכ"ל המועצה

ד"ר מתי אבני, עו"ד
ראש המועצה