



תאריך : 14/4/2024

לכבוד,

א. ג. נ.

הנדון : הזמנה להגשת הצעות מחיר לביצוע עבודות בניית קיר תומך כביש ומעקה

1. מועצה מקומית מסעדה (להלן : "המועצה") מבקשת בזאת הצעות מקבלנים לביצוע עבודות בניית קיר תומך כביש ומעקה.
 2. את ההצעות וכל המסמכים הדרושים יש להגיש במסירה ידנית בלבד במעטפה סגורה למחלקת הרכש במועצה לא יאוחר מיום **21/04/2024** עד השעה **14:00** בצהריים. הצעה שתוגש לאחר מועד זה לא תילקח בחשבון ותיפסל.
 3. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
 4. החתימה על מסמכי הזמנה זו והגשת ההצעה מהווה אישור של המשתתף כי קרא את מסמכי ההזמנה כולם, על נספחיהם, לרבות הסכם ההתקשרות ונספחיו וכי הוא מסכים לתנאים המופיעים בהם.
 5. מסמכי הזמנה זו כוללים את הנספחים הבאים :
 - הסכם ביצוע העבודה – **נספח א'**.
 - כתב כמויות מתומחר / אומדן ומפרטים לביצוע העבודה – **נספח ב'**.
 - טופס הצעת הקבלן – **נספח ג'**.
 - הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית – **נספח ד'**.
- תנאי סף להשתתפות בהליך :**
6. על המציע להיות עוסק מורשה או חברה בע"מ בתחום הבניה (כללי) ומנהל ספרי חשבונות עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.



7. על המציע לצרף להצעתו, בעת הגשתה, את המסמכים המפורטים להלן :
- א. עותק אחד של הזמנה זו על נספחיה חתומים בראשי תיבות בכל עמוד וחתימה מלאה (בצירוף חותמת) במקומות המיועדים לכך.
- ב. העתק של מסמכי היסוד של המציע, במידה והמציע הנו תאגיד.
- ג. אישור על היות המציע מורשה לצורך מס ערך מוסף.
- ד. אישור בתוקף מפקיד השומה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.
- ה. אישור מפקיד השומה על ניכוי מס במקור.
- ו. אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר בעלי זכות החתימה, במידה והמציע הנו תאגיד.
- ח. הצהרה והתחייבות בנוגע להעדר קרבה משפחתית לעובדי המועצה בנוסח המצ"ב - נספח ד'.
- ט. המציע הזוכה יידרש לחתום על תצהיר מאומת ע"י עו"ד בדבר העדר עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום והעדר הרשעות בעבירה שיש עמה קלון.

הצעת המשתתף ואופן הגשתה :

8. ההצעה הנה בדרך של מתן הנחה בלבד למחירי המקסימום (האומדן). על הקבלן לתת אחוז הנחה. ההנחה הנה אחידה ותחול על כל מרכיבי האומדן / כתב הכמויות.
- ההנחה שעל המציע לתת כאמור תהיה עד 25%, והנחה מעל אחוז זה תביא לפסילת ההצעה.
9. מובהר כי הצעה המהווה תוספת למחירי המקסימום תביא לפסילת ההצעה.
10. הצעת המשתתף תוגש בטופס הצעת הקבלן המצורף לחוברת המכרז (נספח ג').
11. על המציע לרשום בהצעתו (בכתב יד ברור, הן בספרות והן במילים) את אחוז ההנחה שהוא מעניק מהאומדן / כתב הכמויות. כל סתירה בין הרשום בספרות לבין הרשום במילים עלולה לפסול את ההצעה.
12. המציע שהצעתו תיקבע כזוכה על פי החלטת המועצה יידרש כדלקמן :



- א. לחתום, תוך 7 ימים מקבלת הודעת המועצה בדבר זכייתו, על ההסכם לביצוע העבודה ולהמציא את כל המסמכים אשר יידרשו ממנו לצורך החתימה על ההסכם וביצועו.
- ב. לא חתם המציע הזוכה על ההסכם כאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית למסור את ביצוע העבודה לאחר.
- ג. הזוכה לא יחל בביצוע העבודות נשוא הזמנה זו בטרם קיבל צו התחלת עבודה.
13. משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי ההזמנה ובכלל זה יחזור בו מהצעתו תהא המועצה רשאית לבטל לאלתר את זכייתו בהודעה בכתב.
14. לבירורים והבהרות ניתן לפנות לאינג' סעיד עמאשה בטלפון : 5580275 – 054.

בכבוד רב,

ד"ר סלמאן בטחיש
ראש מ.מ. מסעדה



נספח א'

הסכם

שנערך ונחתם במשרדי מ.מ. מסעדה ביום _____

בין : **המועצה מקומית מסעדה**
ת.ד. 245, כפר מסעדה, רמה"ג – 1243500
(שתיקרא להלן – " המועצה ")

מצד אחד

לבין :

טל : _____ פקס : _____
(שייקרא להלן – " הקבלן ")

מצד שני

הואיל : והמועצה הזמינה קבלנים להציע הצעות לביצוע עבודות **בניית קיר תומך כביש ומעקה** במסגרת הליך בל"מ שפורסם ע"י המועצה (להלן " העבודות " או **העבודה** "),

הואיל : והקבלן הגיש למועצה הצעה ע"ס _____ ש (כולל מע"מ) לביצוע העבודות הנ"ל בהתאם לתנאי הבל"מ (להלן – " ההצעה "),

והואיל : והקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, ניסיון ומומחיות לביצוע העבודות,

והואיל : והמועצה מוכנה למסור את ביצוע העבודות לקבלן והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכל בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן,

והואיל : והצדדים מעוניינים לקבוע ולהסדיר את תנאי ההתקשרות ביניהם בהתאם להוראות הסכם זה.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן

1. הקבלן מתחייב לבצע עבור המועצה את העבודות הנ"ל בהתאם להצעתו הנ"ל ובהתאם לתנאי ומסמכי הבל"מ הנ"ל, לרבות פרטי ומפרטי הביצוע של ההזמנה.



2. המועצה תשלם לקבלן את התמורה הנ"ל עבור העבודות בהתאם למחירי הכמויות המפורטים בהצעה הנ"ל שצילומה מצ"ב להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו.
3. התמורה דלעיל הנה קבועה וסופית ומהווה את מלוא התמורה עבור הביצוע המלא והמושלם של העבודות כאמור.
4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך 30 יום מיום קבלת צו התחלת העבודה.
5. תקופת הבדק והאחריות היא שנה אחת.
6. הקבלן לא יהיה זכאי להעביר אח חובותיו או זכויותיו עפ"י הסכם זה לצד ג' כלשהו, וחובת ביצוע ההסכם מוטלת ישירות על הקבלן לבדו.
7. הקבלן יסלק על חשבונו את עודפי החומר והפסולת וימסור את האתר / המבנה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם, ולשביעות רצונו של מהנדס המועצה או בא כוחו.
8. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים עפ"י דין לעובד או לכל אדם אחר הנגרמת כתוצאה מנזק או תאונה כלשהם הנגרמים תוך כדי ביצוע העבודה.
9. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים וכל הדרוש לביצוען של העבודות בקצב הדרוש, לפי ההצעה הנ"ל.
10. העבודות תבוצענה בפיקוח צמוד של מהנדס המועצה, ובקשר לביצוען יהיה הקבלן כפוף להוראות וההנחיות אשר תינתנה לו ע"י מהנדס המועצה ו/או המפקח מטעמה, ונאסר עליו לבצע כל עבודה שלא בהתאם להוראות גורמי המועצה הנ"ל.
11. כל העבודות תבוצענה בהתאם למפורט בהצעה הנ"ל ולתוכניות שתימסרנה לקבלן ע"י מהנדס המועצה במומחיות, במקצועיות ולשביעות רצונו של מהנדס המועצה או בא כוחו.
12. על הקבלן לדאוג לכך שיהיה בידי כל עובד ו/או נותן שירות ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות הנ"ל במתחם ביה"ס אישור ממשטרת ישראל כנדרש לפי חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001.



13. חרף האמור בהסכם זה, המועצה תהיה רשאית להקטין את היקף העבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי, והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי עקב ההקטנה כאמור.

14. **תנאי התשלום:**

א. עם השלמת ביצוע העבודות יגיש הקבלן חשבון סופי לבדיקת ואישור מהנדס המועצה.

ב. מהנדס המועצה יבדוק ויאשר את החשבון הנ"ל תוך 14 ימים מיום הגשתו.

ג. המועצה תשלם את התמורה המגיעה לקבלן בגין החשבון הנ"ל שיגיש ויאשר ע"י מהנדס המועצה בתנאי תשלום של שוטף + 45 יום, ובכפוף להמצאת חשבונית מס ערוכה כדין ע"י הקבלן לידי המועצה.

ד. למען הסר ספק, הקבלן לא יהא זכאי לקבל כל תשלום עבור כל חלק מהעבודות שלא יבוצע על ידו ו/או בגין כל עבודה שלא תאושר ע"י מהנדס המועצה.

ה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה של התייקרות חומרים, שכר עבודה, או תשומת בניה וכו'.

ולראייה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד דלעיל.

הקבלן

המועצה ע"י מורשי החתימה שלה



נספח ג'

הזמנה להגשת הצעות מחיר לביצוע עבודות
בניית קיר תומך כביש ומעקה

טופס ההצעה

שם המציע: _____

כתובת המציע: _____

טלפון/נייד ופקס: _____

	אחוז ההנחה בספרות
	אחוז ההנחה במלים

הערות :

1. מובהר, ההנחה צריכה להביא להפחתה מהעלות המוערכת ע"י המועצה (באומדן / כתב הכמויות המתומחר – נספח ב' להזמנה) שהוא מחיר המקסימום.
2. כל עבודה נוספת שאיננה מופיעה בכתב הכמויות הנ"ל תתומחר לפי מחירון דקל ועל סעיפי המחירון תחול הנחה של 15% ללא רווח קבלן ראשי. לא תשולם תוספת עבור רווח קבלן ראשי.
3. הקבלן מצהיר שקרא והבין את סעיפי המפרט וכתב הכמויות וכל אשר נדרש ממנו בחוזה זה, והצעתו הינה לאחר שהבין ובדק את רשימת הכמויות והמחירים באופן יסודי.

חתימת המציע וחותמת

תאריך



נספח ד'

לכבוד,
מועצה מקומית מסעדה

הנדון: הצהרה והתחייבות

הואיל ואני עומד להתקשר בחוזה עם מועצה מקומית מסעדה (להלן: המועצה "), הנני מצהיר כלהלן:

א. אינני נמנה על אחד מאלה:

(1). קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חברה/ה במועצה.

(2). סוכנו או שותפו של חבר מועצה.

(3). בן זוגו שותפו או סוכנו של עובד במועצה.

(4). תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1) – (2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1) ו – (2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד.

ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות צו המועצות המקומיות (א), תשי"א - 1950 האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין המועצה לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות בצו האמור לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין המועצה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הצו האמור, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות הצו כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי המועצה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה המועצה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שוויו של מה שקיבלה.

ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך למועצה מייד עם קרות השינוי.

חתימה וחותמת המציע

תאריך

04/04/2024
דף מס': 001

כתב כמויות

בניית קיר תומך כביש ומעקה
פרק 01 עבודות בנייה ובטיחות בכבישים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות בנייה ובטיחות בכבישים					
תת פרק 01.1 הנחיות כלליות					
המועצה המקומית מסעדה מעוניינת בקבלת הצעות לביצוע עבודות בטיחות ותמיכת כביש בקיר בטון תומך בשכונה מזרחית בשכונת אבו סעיד.					
סה"כ 01.1 הנחיות כלליות					
תת פרק 01.2 כללי לפרויקט					
01.2.002	קיר תומך מבטון מזוין ב-30 בעובי מ-60 עד 20 וגובה עד 7.0 מ' כולל עיבוד ראש קיר, המחיר כולל ברזל זיון (עד 100 ק"ג ל-מ"ק) וכל העבודה לפי תכנית כולל נקזים וחצץ ובד גיאוטקני (עבודות השלד לפי תכנית ולפי הנחיות המהנדס כולל החדרת קוצים)	מ"ק	9.00	1,950.00	17,550.00
01.2.007	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע עד 50 מ"ק כולל חפירה ליסוד קיר תומך וניקיון החומר ופינוי למקום מאושר וכולל ציוד מיכני קטן המתאים למקומות עבודה צרים	מ"ק	20.00	100.00	2,000.00
01.2.009	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, כולל הידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו מתחת ליסוד של קיר התומך וגם מילוי מאחורי קיר תומך	מ"ק	10.00	200.00	2,000.00
01.2.010	יסוד עובר מבטון מזוין ב-30 לקיר תומך בעובי מעל 20 ס"מ ועד 60 ס"מ וברוחב לפי תכנית ומידות לפי תכנית המחיר כולל זיון לפי 100 ק"ג ל-מ"ק	מ"ק	4.00	1,650.00	6,600.00
סה"כ 01.2 כללי לפרויקט					
					28,150.00
סה"כ 01 עבודות בנייה ובטיחות בכבישים					
					28,150.00

04/04/2024

כתב כמויות (ריכוד)

דף מס': 002

בניית קיר תומך כביש ומעקה

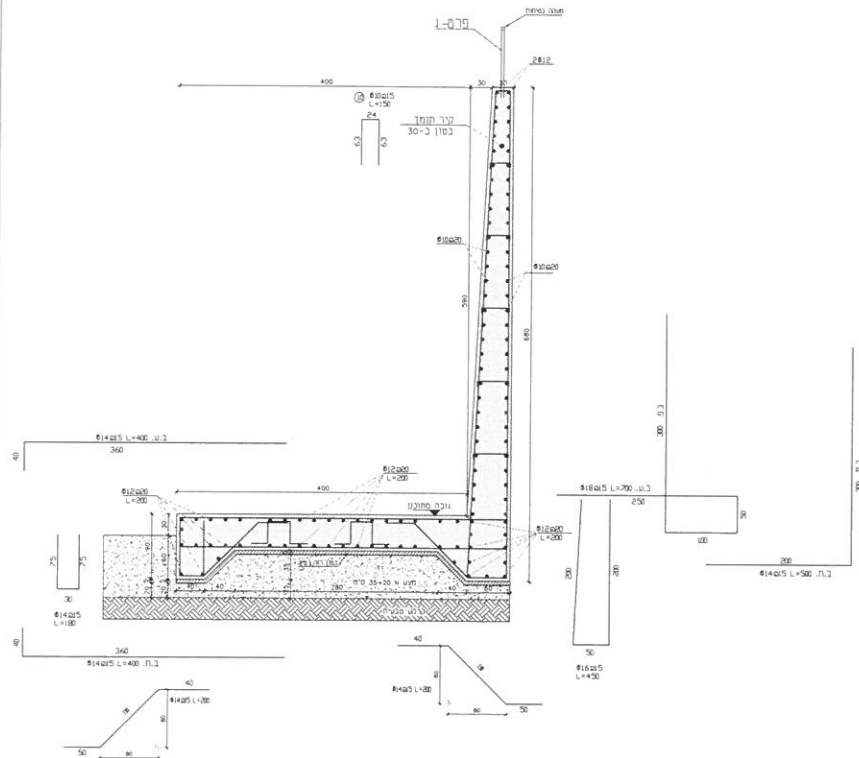
סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 01 עבודות בנייה ובטיחות בכבישים
		תת פרק 01.1 הנחיות כלליות
	28,150.00	תת פרק 01.2 כללי לפרויקט
28,150.00		סה"כ 01 עבודות בנייה ובטיחות בכבישים

סך הכל	
28,150.00	סה"כ כללי
4,785.50	17% מע"מ
32,935.50	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

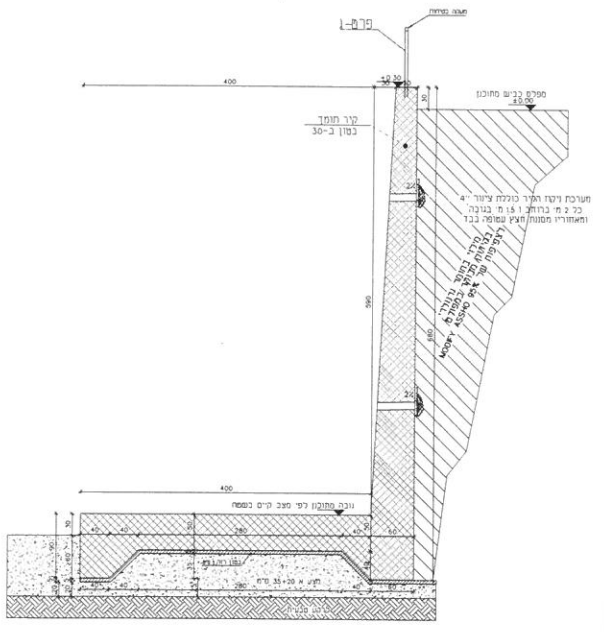
חתך קיר תומך גובה עד 6.5 מ'
תכנית ברזל קני"מ 1:25



הערות
 1. להגנת שורשי לכתית תוכנית התחנות והחפצות נבנים
 2. על המבנה לכתב כי הרווחים המצויים להגנתו על
 3. כל תשתית או יציאה
 4. אין להשתמש במי שירותי המבנה או היציאות
 5. להגנתם בה ללא יעוד
 6. אין יעוד נכון ללא יעוד והתבוננות מול המבנה
 7. אין להשתמש במי שירותי המבנה או היציאות
 8. המבנה ייעודו יעוד נכון ללא יעוד והתבוננות מול המבנה
 9. תשתית מים צריכה להיבנות מול המבנה
 10. יעוד נכון ללא יעוד והתבוננות מול המבנה

תאריך	תמונה

חתך קיר תומך גובה עד 6.5 מ'
קני"מ 1:25



הערות:

1. בנות 30-466 לפי ת"י 466 (הרוויזה החדשה 2003). מטרת פדרה לפי ת"י 5-3/4466
2. כיסוי בטון על פדרה הרוויזיה לפחות 3 ס"מ נמוך
3. הכיסי יונבת באמצעות גיפי בטון 3-30 בטוני 3 ס"מ אשר יישמד במרחקם שלא יעלו על 50/50 ס"מ
3. חימוך וכיסוף פדרה בתחום לחי 4466 חלק 5
4. מידות של מוטות הדינו הינו מידות חוץ לאחר הדיפוף
5. יש לשנות היטוסם 2x2 ס"מ בכך הפינות
6. אין להשתמש מוטות פדרה זיון לפני הבעית מידות המבנה או לשנות אורך או צורת התחנים
7. בתכנית מבלי קמבל את אישור המנהלם
8. כל הפסגות לבטונים יהיו נטפות מלבידים נקיים
9. יש להספס את פני הבטון באזור הפסקה באמצעות מברשת פדרה לעומק 7 נ"מ וננקות את פני הבטון מדי צענט (LANTENCE) מדי עם מברשת היציאה.
9. במקומות שלא שוקו ררוים כיפוף כרוזים-
10. כיפוף הברזלים ותאים כרוזיות החוק ת"י 466 חלק 1. אשפרת הבטון ע"י "קורנג'ומפונדי" או ש"ע.
11. חובה להשלמש בניברטור במחלק היציאה.
12. ביצוע התבניות והמספוט באיחיות הקבלה
13. יש לדווח למפקח עם גמר הבנות היציאה.
14. אין צעקת לפני בדידת הפסקה ואישור.
15. אין להרחיב 2-3 שבתות ביטום חס עגי שבתת פריימי את נכ משטחי הבטון הבאים במגע עם הדיפוף.
16. יש לבצע להמרוח/מפסקים 88#60/60 בכירות, רצפת.
17. תפרי יציקה יבוצעו במרווח מקסימלי של 8.0 מ' זה מזה ע"י קלקר.
18. בראש הקיר תבוצע הבנה כמעקה פדרה שתכריכו התנתת צינור פדרה בקו"ס 3' בעומק 0.5 מ' . פתחי הצנרת יעמדו ע"י מפסי פדרה שיענו עליהם מפני סחימה .
19. נקודים יבוצעו כל 15 מ' בנובה הקיר וכל 1.5 מ' לרוחבו . הקני יהיה עשוי צינור PVC בקו"ס 4" עם כיס חצץ בקצהו שיעשף ברשת פדרה .
20. המלוי בוג הקיר ביחד העולה במישופ 1:2 מכסים הקיר יבוצע בחומר גרונורי כמפורט בחתך ויהודק בהידוק מסוקר בשכבות שאינן עולות על 20 ס"מ ובהתאם למפורט . החומר הגרונורי יהיה בעל תכולת דקס (א עובר נפה 200) לפ"מ 10% ואינדקס פרלסיות לפ"מ 10% .
21. מעקה נבחרות בראש הקיר יבוצע לפי כל האמור במפרט הכללי פרק 19 מסורות חרש (1985) .