



תאריך : 9.10.2024

הזמנה להגשת הצעות מחיר
למתן שירותי תכנון לשינוי ייעוד

מועצה מקומית מסעדה (להלן: "המועצה") מבקשת בזה לקבל הצעות מחיר למתן שירותי תכנון לתכנית מפורטת לשינוי ייעוד משטח ספורט ונופש לייעוד מבנים ומוסדות ציבור (באזור הדרום מערבי של הישוב – ליד מגרש הכדורגל)

שטח התכנית הנו כ – 3 דונם שייגזר משטח מאושר כשטח ספורט ונופש עפ"י תכנית מתאר מסעדה ג/18672.

על המציע הזוכה לספק הצעת מחיר לשירות לפי התיאור והדרישות המפורטים להלן.

הצעת המחיר תוגש ע"ג הטופס המצ"ב, ועל המציע לנקוב בהצעתו את סכום התמורה שהוא מבקש עבור השירותים נשוא בקשה זו. **הצעת המשתתף לא תעלה על הסך של 90,000 (כולל מע"מ).** הצעה שעולה על סכום זה תיפסל.

שכר התכנון כולל בתוכו את כל הוצאות התכנון ושכר היועצים הדרושים לביצוע העבודה, וכן מדידות וכל הנספחים והתכניות שיתבקשו ע"י ועדות התכנון והבניה (כגון נספח נופי, בינוי, תחבורה וכל אשר נדרש), אך לא כולל אגרות לועדות התכנון והבניה או כל גורם ממשלתי אחר ועלויות פרסום.

שלבי התשלום והלו"ז לביצוע השירות ייקבעו בין הצדדים.

השירותים יבוצעו בהתאם לחוזה ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה.

1. מהות השירות הנדרש:

- 1.1 קביעת המיקום הנדרש לתכנית לאחר התייעצות ותיאום עם המועצה.
- 1.2 קיום קשר קבוע עם המועצה ודיווח למועצה על כל ההתפתחויות בכל שלב ושלב באופן שוטף ורצוף.
- 1.3 מדידה לשטח התכנית המוצע.
- 1.4 תכנית מפורטת לשינוי הייעוד הנדרש עד לקבלת אישור.
- 1.5 מילוי אחר דרישות החוק והנחיות מוסדות התכנון בכל הקשור להכנת התכנית.



2. תנאים להגשת ההצעה :

2.1 המציע הנו עוסק מורשה או תאגיד הרשום כחוק בישראל בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
לצורך זה על המציע לצרף להצעתו :

- אישור פקיד שומה או רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות כדין או שהוא פטור מלנהל אותם, אישור תקף על ניכוי מס במקור ושהנו נוהג לדוות על הרוסוחיו ומדווח על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
- נסח חברה / שותפות עדכני או תעודת עוסק מורשה (לפי העניין).

2.2 על המציע להיות אדריכל / מהנדס רשום ובעל 5 שנות ניסיון בהכנת תכניות מפורטות.
הגשת ההצעות :

את ההצעות בצירוף קורות חיים / אישורים או המלצות המעידים על ניסיון המציע יש להגיש במחלקת הרכש במועצה או באמצעות כתובת דוא"ל : masada.rechesh@gmail.com ,
עד לא יאוחר מיום 15/10/2024 בשעה 12:00.

הצעה שתוגש לאחר המועד האמור תיפסל.

אין המועצה חייבת לקבל את ההצעה הזולה או כל הצעה אחרת.

לפרטים נוספים ניתן לפנות לאינג' סעיד עמאשה, טל : 5580275 – 054.

בכבוד רב,

ד"ר סלמאן בטחיש
ראש מ.מ. מסעדה

הצעת מחיר למתן שירותי תכנון לשינוי ייעוד

להלן הצעת המחיר שאני מגיש למועצה המקומית מסעדה בהתאם לדרישות ולתנאים המפורטים בבקשה לקבלת הצעות מחיר :

עלות השירות המבוקש עבור שירותי התכנון לפי המפורט בבקשה לקבלת הצעות מחיר הנח

: _____ ש"ח (כולל מע"מ).

אני מצהיר כי :

1. קראתי בעיון את כל פרטי הבקשה לקבלת הצעות מחיר (להלן : הבקשה "), ואני מצהיר בזה שהבנתי את הדרישות ושאיני מסכים לתנאים המפורטים בבקשה הנ"ל, ובהתאם לכך ערכתי את הצעתי זו.
2. אני מצהיר בזאת כי ביכולתי לעמוד בכל הדרישות של הבקשה הנ"ל וכי אם הצעתי תיבחר אתקשר עם מ.מ. מסעדה בחוזה שיומצא לי.
3. ידוע לי כי התמורה שאקבל והתשלום בגין מתן שירותי התכנון נשוא הבקשה הנ"ל יהיו בהתאם לכללים המפורטים בבקשה הנ"ל.
4. הצעת מחיר זו היא למתן שירותי תכנון וכלל היועצים הנדרשים למתן השירות בהתאם למפורט בבקשה הנ"ל. סכום התמורה הנקוב בהצעתי כולל את התמורה המלאה שלי לרבות כל ההוצאות וכל המיסים וכיו"ב.

שם המציע : _____ ת.ז. / ח.פ. _____

כתובת : _____

מס' טלפון : _____

דואר אלקטרוני : _____

תאריך : _____ חתימה וחותמת : _____