



מועצה מקומית מסעדה Municipality of Masada مجلس محلي مسعدة

פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין מס' 09/2024
שהתקיימה ביום שלישי בתאריך 5/11/2024 בשעה 18:00 בחדר הישיבות בבניין המועצה

נוכחים:

- ד"ר סלמאן בטחיש - ראש המועצה
- מר עלי אבו סעדה - חבר מועצה
- מר עלאא סברה - חבר מועצה
- מר זאהי בטחיש - חבר מועצה
- מר ח'אלד עבד אלולי - חבר מועצה
- מר ח'אלד רדא - חבר מועצה
- מר בסאם בטחיש - חבר מועצה
- עו"ד פהד ספדי - חבר מועצה

נעדרים:

- מר מואפק עבד אלולי - חבר מועצה

משתתפים:

- מר מלחם אבו עיד - גזבר המועצה
- עו"ד נג'יב מדאח - יועמ"ש המועצה

- ראש המועצה ד"ר סלמאן בטחיש פתח את ישיבת המליאה בשעה 18:03.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול קודם מס' 08/2024

- עו"ד פהד ספדי: יש לי הערה בנושא תמלול הפרוטוקולים. אמור להיות תמלול ולא תמצית לפרוטוקול, מבקש שכל מה שנאמר במליאה ייכתב בפרוטוקול.
- היועמ"ש: בנוסף לפרוטוקול הישיבה יש את כל ההקלטות של המליאות שמפורסמים באתר האינטרנט, הרי אי אפשר לכתוב הכל במיוחד שמדברים בשתי שפות בו זמנית. אני מפנה לסעיף 53 לצו המועצות המקומית לגבי מה שאמור להירשם בפרוטוקול.
- זאהי בטחיש: מערכת השמע של הקלטת הישיבות באתר המועצה אינה ברורה.
- עו"ד פהד ספדי: אני מבקש לשלוח את הקלטות הישיבות באימייל לחברי המועצה לאחר כל ישיבה.
- ראש המועצה: אין בעיה. אני מנחה את הגורם האחראי במועצה לשלוח את ההקלטות לחברים באימייל לאחר כל ישיבה.
- החלטה: פרוטוקול המליאה מן המניין מס' 08/2024 אושר פה אחד.



מועצה מקומית מסעדה Municipality of Masada مجلس محلي مسعدة

מספר תב"ר	שם התב"ר	מקור תקציבי	סכום (₪)	הערות
321	רכישת גרר סולר	משרד הביטחון	₪ 33,930	
322	רכישת גרר תאורה	משרד הביטחון	₪ 49,994	

2. אישור תב"רים:

החלטה: התב"רים הנ"ל אושרו פה אחד.

2. אישור עבודת חוץ לעובדת האדיא אבו סעדה :

- לאור קרבת משפחה של העובדת האדיא אבו סעדה, חבר המועצה מר עלי אבו סעדה התבקש לצאת מהישיבה במהלך הדיון בנושא הנ"ל כדי להימנע ממשוא פנים או ניגוד עניינים.
- ראש המועצה: גב' האדיא אבו סעדה הודיעה כי היא סיימה קורס טיפול בבישול וביקשה לבחון את האפשרות לעבוד בתחום זה לאחר שעות העבודה, כמובן בתנאי שפעילות זו לא תפגע בתפקידה במועצה.
- עו"ד פהד ספדי: איך אפשר לדעת שאין כאן ניגוד עניינים עם הלקוחות שלה בסדנא אל מול המטופלים שלה במסגרת תפקידה?
- היועמ"ש: אפשר להחתים אותה על הסדר ניגוד עניינים.
- עו"ד פחד ספדי: אפשר להגביל לה את העבודה במסעדה? שאלת ניגוד עניינים צריכה להיות מותנית בכך שכל חשש לניגוד עניינים צריך לאיין אותו.
- זאהי בטחיש: גם שלא תעבוד עם ספקים שיש להם התקשרות עם מועצת מסעדה.
- עו"ד פהד: אנו שואלים את השאלות הנוקבות לא במטרה להכשיל אלא כדי להימנע ממצבים של ניגוד עניינים ולפעול כדין וע"פ החוק.
- החלטה: עבודת החוץ של העובדת האדיא אבו סעדה אושרה פה אחד בכפוף לחתימה על הסדר ולהביא את ההסדר לעיני חברי המליאה.
- לאחר ההצבעה, חבר המועצה עלי אבו סעדה חזר למליאה.

4. עדכונים ושונות :

- ראש המועצה מביא בפני המליאה את העדכונים הבאים :
- קלטנו צוער מתכנית הצוערים לחינוך בלתי פורמלי אשר החל בעבודתו בראשון לנובמבר וכפוף למח' החינוך.
- התכנית הכוללנית של מסעדה: התקיימה פגישה עם המתכנן צדיק אליקים במנהל התכנון, כמו כן התקיימה פ"ע עם מנהל המחוז, התקיימה פ"ע נוספת עם יועץ שר הפנים לענייני הישובים הדרוזיים בתכנון ובנייה. לאחר פגישות אלו אני רואה שמצבה של התכנית אינו יעיל והיא לא עונה על צרכי



מועצה מקומית מסעדה Municipality of Masada مجلس محلي مسعدة

היישוב כמו למשל אזור ברכת רם ואזור יער אודם/מסעדה ועוד, לכן ראיתי לנכון לתקשר עם משרד תכנון כדי ללוות אותנו מקצועית ע"מ להתקדם ולשפר.

- עו"ד פהד ספדי: הכוונה לאזור המערבי של יער אודם שמיועד לבנייה ?
- ראש המועצה: כן
- עו"ד פהד ספדי: בתור תושב אני הראשון שאעתור לבג"ץ בנושא זה. למה לעקור עצים לטובת בניית מגורים, זכותי כאזרח לעתור נגד וזכותך כראש מועצה להחליט.
- ראש המועצה: זכותך המלאה להתנגד, אתה יכול מעכשיו לעתור לבג"ץ.
- ח'אלד רדא: לפני שנהיה חברי מועצה אנחנו תושבי הכפר, אני לא מעודכן בראייה שלך בנושא התכנית הכוללנית.
- ראש המועצה: קודם לך, האם עיינת בתכנית הכוללנית הקיימת ?
- ח'אלד רדא: לא
- ראש המועצה: לאחר שאקבל עדכון מפורט מהמשרד לתכנון, אקיים פגישה עם נציגי הכפר בגדר שיתוף ציבור, בדומה למה שעשיתי בקדנציה הקודמת. בפגישה זו נערוך דיון פתוח ושקוף על כל ההיבטים של התכנית, ואז אשמע את הערות והצעות התושבים.
- עו"ד פהד ספדי: יש לנו מספר לא מבוטל של מהנדסים ממסעדה למה לא לקיים פגישה איתם? בנוסף מציע לקבל תו"ד ממשרד המתכננים שאתה מתכוון לפנות אליהם עוד לפני לכנס לעניין התקשרויות.
- ראש המועצה: מתי שאני רואה לנכון למשוך את התכנית אני אעשה זאת.
- עו"ד פהד ספדי: אני מבקש שהדברים יהיו ברורים בנוגע להתנהלות. ע"מ שנוכל לשרת את התושבים ולפעול בשקיפות בהקשר זה האם המועצה בנתה קיר תומך? בכל תב"ר המגיע לאישור המליאה יש לצרף תכנית עבודה לאיזה פרויקט הוא מיועד ולא להפתיע בבניה כזו או אחרת.
- ראש המועצה: עונה לך בשאלה. מתי אישרת תב"ר לקיר תומך במליאה ?
- עו"ד פהד ספדי: זו הבעיה של התב"רים שאינם ברורים לאיזה פרויקטים הם מיועדים ולמה להוציא מקרנות הרשות. אולי טעיתי ואין קיר תומך, אני רק שואל ואומר שהחוק מחייב כי ע"פ הצרכים מיישמים את הפרויקטים בפועל.
- ראש המועצה: אני עובד ע"פ החוק וכדין בלבד, ובקשר לשאלתך לעולם לא אישרנו במליאה תב"ר עבור קיר תומך.
- גזבר המועצה: מהקרנות השתמשנו לצורך פרויקט השנאים בלבד וזה בא לדיון והתקבל ע"י כלל חברי המועצה.
- עו"ד פהד ספדי: אנו כחברי מועצה צריכים להיות חשופים להכל בעניין התב"רים, אם יש מי מהנוכחים מהדרג המקצועי ו/או ראש המועצה שיביא לנו חוות דעת בנושא. כי הרבה החלטות התקבלו ולא יושמו בפועל.
- ראש המועצה ממשיך בעדכונים:



מועצה מקומית מסעדה Municipality of Masada مجلس محلي مسعدة

- סלילת כביש עוקף גרעין הכפר: הכביש יהיה מבית האריזה השלום עד שכונת אבו סעיד לאורך כל המובל.
- עו"ד פהד ספדי: האם צפוי שיהיו הפקעות?
- ראש המועצה: במידה ויהיו הפקעות מדובר בהיקף מצומצם. רשות ניקוז כנרת אינם יכולים לממן את הפרויקט, פנינו למשרד החקלאות לשמחתנו פנייתנו אושרה, לאחר מכן פנינו למשרד התחבורה ואמורים לקיים פגישה איתם בחמישי הקרוב.
- עו"ד פהד ספדי: ידוע לכם שעל האגודות להשתתף בחלק מהתקציב.
- חאלד אלולי: בהמשך להערות שעלו בנושא שיתוף חברי המליאה בכל העשייה, אני מבין את חשיבות השקיפות, אך חשוב גם לא לשתק את פעילות המועצה. אני סבור כי ראש המועצה צריך לקבל את החופש לפעול באופן עצמאי בנושאים שוטפים, ולהביא אלינו את ההחלטות הסופיות לאישור וגם ברמת עדכון. כמובן, אני מצפה לעדכונים שוטפים על ההתקדמות, אך אין צורך לעכב את קבלת ההחלטות בגלל הצורך לעדכן אותנו בכל פרט ופרט.
- חאלד רדא: תודה על ההערה, נכון שהוא ראש המועצה ובעל הבית אך מאוד חשוב להביא לידיעתנו במיוחד בפרויקטים גדולים כמו תכנית מתאר.
- עו"ד פהד ספדי: עלינו כחברי מועצה לקבל תמונת מצב ועדכונים בין היתר עבור קליטת מ"מ קב"ט.
- ראש המועצה: כוונתך היא למילוי מקום רבש"צ ולא קב"ט. נושא מ"מ קב"ט טרם עלה על סדר היום היועמ"ש: לתפקיד מילוי מקום מקיימים ועדת בחירה והליך שוויוני שקוף והגון לפי חוזר מנכ"ל של מרכז השלטון המקומי. למיטב ידיעתי לא היה כל מינוי של ממלא מקום רבש"צ במועצה.
- עו"ד פהד ספדי: אנו מתכנסים פעם בחודש וזו הזדמנות לשאול שאלות, אין בכוונתי לנקוט בשמות באופן אישי. מיניתם מ"מ רבש"צ הצמדתם לו רכב צמוד של המועצה. האם יש הגבלת קילומטראז' מסויים? לאיזה צרכים הוא משתמש ברכב המועצה? למה שיהיה עם רכב צמוד שזה בפועל רכוש המועצה ולא להגביל רק לשעות העבודה? כנ"ל לגבי תדלוק?
- ראש המועצה: זה מינוי מהאגודה בשיתוף המועצה אבל לא מינוי כעובד מועצה. כמובן מאחר ומדובר בנושא חירום וביטחון ולאור מצב החירום היום אנו נותנים לכיתת הכוננות להשתמש ברכב הביטחון של המועצה.
- זאהי בטחיש: עדכון בקשר לוועדת הביקורת, הועדה התכנסה בפעם השלישית כאשר נכחו בה אני כיו"ר הועדה ומבקר הפנים של המועצה בלבד.
- עו"ד פהד ספדי: יש להבהיר כי בענייני סמים, בענייני ביקורת, אלימות, ארנונה יש לי ניגוד עניינים מאחר ואני מטפל בתיקים בנושאים אלה לכן אני הודעתי שלא יכול להיות חבר בוועדת הביקורת.
- ראש המועצה: ואמרת שתגיש מכתב התפטרות מהוועדה שטרם נעשה.
- עו"ד פהד ספדי: אני אגיש.
- זאהי בטחיש: אני בעד לקיים ישיבה נפרדת בנושא הכוללנית.
- ח'אלד רדא: אני גם בעד.
- חאלד רדא: עוד עדכון, בחורה שיש לה קיוסק ביקשה דרכי להעביר את נושא חיבור החשמל.



מועצה מקומית מסעדה
Municipality of Masada
مجلس محلي مسعدة

- ראש המועצה: ידוע לי על הנושא, לא נראה לי שתהיה בעיה, אך יש פרוצדורה מסוימת שיש לעבור דרך מחלקת הרישוי.
- ח'אלד רדא: מבחינת מצלמות האבטחה שביישוב, האם יש כל בעיה ו/או תקלה בהם? היה אירוע ירי לא מזמן ביישוב וידעתי שהייתה תקלה טכנית במצלמות.
- ראש המועצה: לא הייתה שום בעיה במצלמות האבטחה של היישוב, פנו אלינו מהמשטרה והנושא טופל.

הישיבה ננעלה בשעה: 18:19


מוחסנה האטר
ממלאת תפקיד מזכיר המועצה
לפי החלטת מליאת המועצה


ד"ר סלמאן בטחיש
ראש המועצה

הפרוטוקול נרשם ע"י מחסנה ח'אטר.