

מועצה מקומית

מסעדה

מכרז מס' 4/2025

אספקת והתקנת מערכת מניית
חשמל מרכזית לרשת החשמל

טלפון : 9959101 – 04

פקס : 6982832 – 04

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך א'

מכרז פומבי מס 4/2025

לביצוע עבודות אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בשטח השיפוט של מועצה מקומית מסעדה

הזמנה להציע הצעות

מועצה מקומית מסעדה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בכפר, עפ"י הזמנה, בשטח השיפוט של המועצה המקומית מסעדה (להלן: "העבודות").

מצ"ב תנאי המכרז, המסמכים הנלווים וכן נוסח ההסכם שהזוכה יידרש לחתום עליו (להלן: "מסמכי המכרז").

על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לכל מסמכי המכרז, ערבות בנקאית צמודה בלתי מותנית וניתנת לגבייה ללא כל תנאי עפ"י פניית המועצה בסך של 100,000 ₪. הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 23.05.2025 ובהתאם להוראות המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במחלקת הגביה בבניין המועצה החל מיום 5.5.2025 בסכום של 3,000 ₪ (שלא יוחזרו) בימים א' - ה' בין השעות 9:00 עד 15:00.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום וקודם לרכישתם, במשרדי המועצה, או באתר האינטרנט של המועצה בכתובת www.masadalc.com, וזאת החל מהמועד הנ"ל.

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור בעותק אחד במעטפה סגורה עליה יירשם "מכרז פומבי מס' 4/2025" בלבד, במסירה ידנית עד ליום 23.2.2025 בשעה 14:00 לתיבת המכרזים במזכירות המועצה.

הצעה שתימסר לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל תיפסל ולא תובא לדיון.

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, והיא שומרת לעצמה את הזכות, לבטל או להגדיל כל חלק מהמכרז מבלי שיהיה לקבלן כל דרישה לפיצוי כלשהו עקב כך.

לתשומת לב המציעים – יש להגיש את ההצעות כרוכות או משודכות.

אין לשלוח הצעות בדואר.

הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

ד"ר סלמאן בטחיש
ראש המועצה

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך ב'

מכרז פומבי מס 4/2025

לביצוע עבודות אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בשטח השיפוט של מועצה מקומית מסעדה

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

כללי :

1. מועצה מקומית מסעדה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בכפר, עפ"י הזמנה, בשטח השיפוט של המועצה (להלן: "העבודות") כמפורט במסמכי המכרז.
2. המועצה אינה מתחייבת להעביר לביצועו של הקבלן הזוכה עבודות בהיקף כלשהו, או בכלל.
3. המסמכים המפורטים מטה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן, יחד ולחוד, "מסמכי המכרז":
 - א. מסמך א' – הזמנה להציע הצעות;
 - ב. מסמך ב' – תנאי המכרז והוראות למשתתפים
 - ג. מסמך ג' – הצעת המציע;
 - ד. מסמך ד' – הסכם שהמציע / הזוכה יהא חייב לתת.
 - ה. מסמך ה' – נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות במכרז;
 - ו. מסמך ו' – נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע ההסכם;
 - ז. מסמך ז' – הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים
 - ח. מסמך ח' – הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה
 - ט. מסמך ט' – תצהיר בדבר עובדים זרים, שכר מינימום והרשעה בעבירות עם קלון
 - י. מסמך י" – צו התחלת העבודה;
 - יא. מסמך י"א – אישור עריכת ביטוחים
 - יב. מסמך י"ב – כתב כמויות.
 - יג. מסמך י"ג – מפרט טכני מיוחד
4. החוזה אשר ייחתם עם המציע הזוכה יחול למשך תקופה של שנה מיום חתימת החוזה ע"י הזוכה או מיום מתן צו התחלת עבודה (לפי המאוחר מביניהם), עם אופציה של המועצה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להארכתו לתקופה של שנה נוספות אחת.
5. המועצה תזמין את העבודות הדרושות בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה, תקציבה, בכפוף לאישור תקציבי ובהתאם להזמנות תקציביות מאושרות כדין וצווי התחלת עבודה שיימסרו לקבלן מעת לעת. כמו כן רשאית המועצה לבצע את העבודות או חלקן באמצעות עובדיה, לפי ראות עיניה.
- לזוכה לא תהיה כלפי המועצה כל טענה או תביעה או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלקן של העבודות בלבד לביצוע על ידו. הזוכה מצידו מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לדרישות המועצה, במועד ובאופן הנדרש ובמחירים להם התחייב במסגרת הצעתו.
6. המציע ינקוב בהצעתו את שיעור הפחתה שהינו מציע למחירים המקסימאליים הנקובים על ידי המועצה בכתב הכמויות המצורף כמסמך י"ב על גבי הצעת המציע (מסמך ג' למסמכי המכרז) - (להלן: "התעריף הבסיסי")
7. יודגש, המציע ינקוב בהצעתו שיעור הפחתה בלבד לתעריף הבסיסי. מציע אשר ינקוב בשיעור (0% הפחתה) או תוספת לתעריף הבסיסי, הצעתו תיפסל ולא תידון כלל. שיעור הפחתה בו ינקוב המציע הינו שיעור אחיד לתעריף המקסימלי שקבעה המועצה ליד כל פריט שבכתב הכמויות (מסמך י"ב). מציע אשר יציע שיעורי הפחתה שונים לפריטים שונים - הצעתו תיפסל.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

יובהר ויודגש כי התמורה הנקובה על ידי המועצה במסמך י"ב בהתאם לפירוט התעריפים הנקובים בכתב הכמויות, בניכוי ההפחתה בה נקב המציע במסמך ג, הינה התמורה היחידה לה זכאי המציע בגין ביצוע כל העבודות הנקובות במסמכי המכרז, למעט עבודות להן נקבע במפורש מחיר נפרד. לתמורה זו יתווסף מע"מ כדין. התמורה כוללת את כל הוצאות המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות. למען הסר ספק, התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן ותעדכן אחת לשנה בלבד.

8. יתר התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח ההסכם ובמפרטים.

9. ידוע למשתתפים, כי ההתקשרות עפ"י הצעת המחיר והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר.

כשירויות המציע

10. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל התנאים המפורטים להלן:

- 10.1. עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף ומנהל ספרי חשבונות לפי פקודת מס הכנסה ומע"מ ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
 - 10.2. בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1967 – (להלן: "חוק העסקאות").
 - 10.3. אישור הסמכה או רישיון לעסוק בביצוע עבודות חשמל ברמה של חשמלאי מוסמך.
 - 10.4. קבלנים רשומים בפנקס הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט 1969 ענף 160 חשמלאות סיווג כספי א-2 או גבוה מזה ו-270 – קווי חשמל (צנרת וכבלים) ומערכות תאורת כבישים ורחובות סיווג כספי א – 2 או גבוה מזה. בצרוף תעודת קבלן רשום.
 - 10.5. מציע בעל ניסיון מוכח במתן שירות אספקת והתקנת מערכות מניית חשמל מרכזית עבור רשות מקומית אחת או יותר או קיבוץ בהיקפים העולים על מליון ₪.
 - 10.6. מי שצירף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז בנוסח מסמך ה' למסמכי המכרז.
11. הוגשה הצעה ע"י מספר מציעים במשותף, חייבת ההצעה לפרט את כל המציעים. על כל מציע שותף להצעה לעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל ולהלן.

הבהרות ושאלות

12. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב וההיקף של ביצוע העבודה שעל המציע לבצע.
13. **סתירה, שגיאה, ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות או שאלה ניתן להפנות למועצה לא יאוחר מ 7 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, באמצעות יועמ"ש המועצה עו"ד נגיב מדאח, בדוא"ל בפורמט WORD בלבד**
לכתובת: najeeb1971@yahoo.com ולדרוש אישור קבלת המייל במייל עצמו, עם עותק ליועץ ההנדסי של המועצה אינג' סעיד עמאשה במייל: eng.saeedamasha@gmail.com
14. המועצה רשאית שלא להשיב לשאלות שלא תועברנה בפורמט האמור ולכתובות הדוא"ל הרשומים מעלה.
15. תשובות המועצה תישלחנה בדוא"ל או בפקס למשתתפים במכרז.
16. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ לא יחייבו את המועצה. לא תשמע טענה מפי מציע, כי בהצעתו הוא הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי המועצה, אלא אם אלה נתנו עידה בכתב.
17. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה רשאית מיוזמתה לתקן ו/או לשנות ו/או לעדכן כל הוראה מהוראות המכרז וכן ליתן הבהרות לאמור במכרז, והודעה על כך תינתן על ידה בכתב.
18. מובהר, כי כל התשובות, הבהרות, התיקונים וכיו"ב שניתנו כאמור בפרק זה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרף כל מסמך הבהרה כאמור להצעתם.

מועצה מקומית מסעדה, מחלקת הנדסה, אחזקה וגביה, מכרז מערכת מניית חשמל מרכזית
טלפון 04-9959101 פקס 04-6982832 – 04

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

הצהרות המציע

19. הצעה שהוגשה והשתתפותו של המציע במכרז, כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי בחן את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרט לביצוע העבודה והחווה, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות ומסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הנדרשים לביצוע כל העבודות נשוא המכרז, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לדין ולתנאי המכרז – הכול כמפורט במסמכי המכרז.
20. אחרי הגשת ההצעה לא תתקבל שום תביעה המתבססת על חוסר ידיעה, הבנה מוטעית, ספק, טעות בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או מסמכיהם ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, וההצעה תיחשב ככוללת כל הדרוש לביצוע העבודות וההתחייבויות נשוא ההסכם במלואן.

אופן ומועד הגשת הצעות

21. המציע ירשום במסמך ג' - " הצעת המציע " את ההפחתה המוצעת על-ידו לתעריף הבסיסי בו נקבה המועצה במסמך י"ב – כתב הכמויות.
22. הצעה תוגש אך ורק על הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא ולחתום על ההסכם, טופס הצעתו (על גבי טופס ההצעה הרצ"ב כמסמך ג'), ויסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז ומסמכי ההבהרה, ככל שיופצו כאלה.
- העותקים יוכנסו כשהם חתומים על ידי המציע ובצירוף כל המסמכים הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז לתוך מעטפה אשר תוגש חתומה.
23. את ההצעות יחד עם מסמכי המכרז (לרבות הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז ושאר המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לתנאי המכרז) יש להכניס למעטפה הנושאת את מס' המכרז ולהביא במסירה אישית לבניין המועצה.
- המציע ישלש את המעטפה לתוך תיבת המכרזים עד ליום 23.2.2025 שעה 14:00.**
24. אין לשלוח הצעות בדואר.
25. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, לפי המועד המאוחר מביניהם, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

26. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז / ההסכם ולפסול את הצעתו.

מסמכים

27. כל מציע יצרף להצעתו, בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז:
- 27.1. תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ.
- 27.2. אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה
- 27.3. אישור בתוקף מפקיד השומה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
- 27.4. תצהיר בכתב כמשמעותו בפקודת הראיות, בנוסח מסמך ט' למסמכי המכרז, חתום כדין על ידי המציע ומאושר על ידי עו"ד.
- 27.5. **המלצות הכוללות אישור על היקפי העבודה - כאסמכתא לדרישת הניסיון כאמור בסעיף 10.5 לתנאי הסף.**

מועצה מקומית מסעדה, מחלקת הנדסה, אחזקה וגביה, מכרז מערכת מנייה מרכזית
טלפון 04-9959101 פקס 04-6982832 – 04

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

- 27.6. ערבות בנקאית לצורך השתתפות במכרז, כמפורט להלן. הצעה שלא תצורף לה ערבות לא תידון כלל.
- 27.7. אם המציע הוא תאגיד (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן), עליו לצרף את המסמכים הבאים:
- 27.7.1. צילום תעודת ההתאגדות של התאגיד ברשם החברות.
- 27.7.2. אישור מעו"ד או רו"ח התאגיד על כך כי מתן השירותים הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי התאגיד קיבל החלטה כדין להגיש הצעה ע"פ תנאי מכרז זה, כי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן מתן השירותים נשוא המכרז הינם בהתאם למסמכי התאגיד.
- 27.7.3. שמות מנהלי התאגיד.
- 27.7.4. שמות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושחתימתם מחייבת את התאגיד.
- 27.7.5. כתובת משרדו הרשום של התאגיד.
- 27.8. אם המציע הינו שותפות (ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן), עליו לצרף את המסמכים הבאים: תעודה מאושרת של רישום השותפות אצל רשם השותפויות, חוזה השותפות, אישור עו"ד / רו"ח השותפות בדבר זכויות החתימה בשם השותפות וקבלת החלטה כדין של השותפות בעניין הגשת הצעה וההשתתפות במכרז.
- 27.9. המסמכים הנדרשים על פי המפרטים המצורפים למכרז ושאר מסמכי המכרז וכן מסמכים נוספים ובהתאם לבחירת המועצה, אם נדרשים.
28. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל ו/או חלקם עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.
29. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה ה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת הצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין היתר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו בתנאי הסף.

אופן החתימה על הצעה

30. חתימה על הצעה:

- 30.1. הצעה שתוגש על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון כתובתו מספר הזהות שלו, ויצרף את חתימתו.
- 30.2. הצעה שתוגש על ידי שותפות, יחתמו על הצעה כל השותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שמם המלא, מספרי זהותם וכתובתם, ובצירוף חותמת השותפות. כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם השותפות ותעודת רישום השותפות.
- 30.3. הצעה שתוגש ע"י חברה רשומה, יחתמו על הצעה המנהלים המוסמכים בשם התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצירוף חותמת התאגיד. כמו כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.
- 30.4. הצעה שתוגש ע"י שותפות של תאגידים ו/או של קבלנים יחידים יחתמו על הצעה, בשם כל אחד מהשותפים המורשים ובשם השותפות, נציגיה המוסמכים בצירוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחריות של שותף לגבי הצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות.

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

31. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך 100,000 ₪ (במלים: מאה אלפים ₪), שתעמוד בתוקפה עד ליום 23.5.2025, נוסח הערבות יהיה כנוסח מסמך ה' למסמכי המכרז.
32. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום האחרון להגשת הצעות למכרז והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד קבלת דרישת החילוט לפי ערבות זו.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

33. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה ו/או הגזבר ו/או מי מטעמם.
34. מציעים שלא זכו במכרז, תוחזר להם הערבות שמסרו, לאחר שיחתם ההסכם עם מי שתקבע המועצה המקומית כזוכה.
35. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, ע"פ דרישת המועצה המקומית עד שיבחר סופית הזוכה במכרז, ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.
36. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.
37. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המועצה מקומית לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.
38. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות להשתתפות במכרז בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח מסמך ו' למסמכי המכרז.

בחירת הזוכה

39. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות על פי אחוז ההפחתה מהתעריף הבסיסי המוצע בהן, כך שכל שאחוז ההפחתה מהתעריף הבסיסי גבוה יותר (קרי, המחיר זול יותר) כך תדורג ההצעה במקום גבוה יותר.
40. **ככל שיימצא כי קיימות שתי הצעות זוכות (שתיהן כשרות ובעלות אחוז הפחתה זהה) - הזוכה יהא המציע שהיקף העבודות שבוצעו על ידו ברשויות אחרות בשלוש השנים האחרונות (ראה סעיף 10.5 לתנאי הסף למכרז) הוא הגבוה יותר.**
41. המועצה ו/או ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהי.
42. ההתקשרות עם הזוכה מותנית בקיומו של תקציב מאושר, וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודה. במידה ולא יתקבלו כל האישורים הנדרשים, לא יבוצעו העבודות ע"י המועצה ו/או חלקן של העבודות אשר לא נתקבל בגינן אישור, ולמציעים ו/או לזוכה לא תהא כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
43. המועצה ו/או ועדת המכרזים רשאית בכל עת לבטל את המכרז או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בהתאם לשיקול דעתה או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה.
44. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו מכל סיבה שהיא לרבות האמור לעיל, לא תהא למציע כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, המציע לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי במחירי הצעתו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה לזכות את המציע בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.
45. למועצה ו/או לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, אפשרויותיו הכספיות וניסיונו המקצועי, לרבות הצגת מסמכים נוספים להוכחת כשירותו, ניסיונו, אפשרויות המימון, המלצות, יכולת האשראי וכיו"ב, והמציע יהיה חייב להמציא הפרטים וההבהרות שנדרשו. סרב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהו כאמור רשאית המועצה מקומית להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
46. בקביעת הזוכה תהא המועצה ו/או ועדת המכרזים רשאית להתחשב, בין היתר, ביכולתו של המציע, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחיר הצעתו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא עפ"י

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי המועצה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו, אם היה כזה.

47. סירב המציע, שהצעתו נתקבלה, לחתום על חוזה עם המועצה, תהא המועצה ו/או ועדת המכרזים רשאית להתקשר בחוזה עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום אחרי המציע שזכה, זאת מבלי לגרוע מזכותה לחלט את ערבות ההשתתפות למכרז שהופקדה ע"י המציע.

החתימה על ההסכם, המצאת ערבות ביצוע, אישור קיום ביטוחים, ומסמכים נוספים:

48. הזוכה במכרז יידרש לחתום על ההסכם המצורף למסמכי המכרז ומסומן כמסמך ד' ולהחזירו למועצה כשהוא חתום, בתוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

49. הזוכה יחויב להתחיל בביצוע העבודות וזאת מעת לעת ועל פי דרישה כפי שתומצא לו מעת לעת, במועד/ים שיקבעו/ ע"י נציג המועצה שימונה לצורך זה ו/או מי מטעמו (להלן: "המנהל"), והכול בתנאי שיקבל הזמנה/ות תקציבית/ות מאושרת/ות כדין וצווי התחלת עבודה.

50. כמו כן, למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים (מסמך י"א), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש בתנאי המכרז, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה.

51. על הזוכה להמציא למועצה עד למועד חתימת ההסכם על ידו אשורים כדלקמן:

51.1. אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש במכרז על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים (מסמך י"א). המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת בנוסח האישור על קיום ביטוחים משום הסתייגות המציע מנוסח אישור על קיום הביטוחים, הנדרש על פי הוראות המכרז, ואי לכך אי עמידה בדרישות להמצאת אישור הביטוח כמפורט לעיל.

52. על הזוכה להמציא למועצה במעמד מסירת ההסכם החתום על ידו, ערבות בנקאית בסך של 100,000 ₪ (מאה אלפים ₪) להבטחת ביצוע העבודות ורמת ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תהיה בנוסח מסמך ו' למסמכי המכרז ועל פי המפורט ביתר מסמכי המכרז לרבות ההסכם. עם מסירת ערבות הביצוע, תוחזר לזוכה הערבות שהומצאה לשם ההשתתפות במכרז. ערבות הביצוע תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם ובתוספת שלושה חודשים.

53. סכום ערבות הביצוע יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום חתימת הזוכה על ההסכם והמדד הקובע יהיה המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישת המועצה לחילוט הערבות.

54. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד - צדדית של ראש המועצה או גזברה ו/או מי מטעמם.

55. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם ולא עשה כן כאמור לעיל ו/או שסרב להפקיד ערבות ביצוע כאמור לעיל ו/או שלא המציא מסמכים כנדרש לעיל וכן מציע שסרב להאריך תוקף הערבות להשתתפות לפי דרישת המועצה כאמור לעיל, תוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לחלט את סכום הערבות להשתתפות במכרז כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז,

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

- על פי הודעת ראש המועצה או גזבר המועצה, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין או עפ"י ההסכם.
56. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה ו/או המציע עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.
57. כמו כן, תהא המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.
58. התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, והמועצה רשאית לצורך זה להשתמש בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.
59. היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

מסמכי המכרז – רכוש המועצה

60. מסמכי המכרז הינם רכושה של המועצה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם למועצה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת הצעות – וזאת בין שהגיש הצעה למועצה ובין אם לאו.
61. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך זה ו/או המפרט הטכני לבין הוראות ההסכם, תכרענה הוראות ההסכם.

ד"ר סלמאן בטחיש
ראש המועצה המקומית
מסעדה

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך: ג'

הצעת המציע

לכבוד

מועצה מקומית מסעדה

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 4/2025

לביצוע עבודות אספקה והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בשטח השיפוט של מועצה מקומית מסעדה (להלן: "העבודות")

1. אני/נו הח"מ שם מלא ומספר זהות _____ מצהיר/ים כי קראתי/נו בעיון את כל מסמכי המכרז והנני/נו מגיש/ים בזאת הצעתי/נו לביצוע "העבודות".
2. המחירים המוצעים על ידי/נו עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז הם המחירים הנקובים על ידי המועצה בכתב הכמויות נספח י"ב למסמכי המכרז (להלן: "התעריף הבסיסי") בניכוי ההפחתה המוצעת על ידי/נו בסעיף 3 להלן.
3. הנני/נו מצהיר/ים, מסכים/ים ומתחייב/ים כי קראתי/נו והבנתי/נו את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז, כי אני/ו עומד/ים בכל תנאי הסף להגשת הצעה למכרז, וכי תנאי המכרז, תנאי העבודה, התמורה ודרך תשלומה, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה, ידועים ומוכרים לי/לנו, אני/ו מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי/נו את הצעתי/נו. לאחר שבדקתי/נו ואנו מכיר/ים את תנאי המקום ויודע/ים את כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודה והאפשרויות לביצועה הריננו/נו מציע/ים בזה לבצע את העבודה בהתאם ל"הצעה", החתומה על ידי/נו והלוטה בזה.
- הנני מציע הפחתה בשיעור של _____ % (במילים: הפחתה בשיעור _____ אחוז) מהתעריף הבסיסי שקבעה המועצה לגבי כל פריט המצויין בכתב הכמויות הנ"ל.
- "התעריף הסופי" שישולם לי בגין ביצוע העבודות - הינו התעריף הרשום ליד כל פריט בכתב הכמויות (מסמך י"ב), לאחר ההנחה שהצעתי/נו מהתעריף הבסיסי שקבעה המועצה.
4. הצעה אשר תכיל 0% הפחתה או תוספת לתעריף הבסיסי תיפסל מבלי שתידון. לא ניתן להציע חלקי אחוזים. אחוז ההפחתה המוצע יחול על כל העבודות בכל כמות שתוזמן מעת לעת על פי צרכי המועצה.
5. כל המחירים לעיל (לרבות התעריף הסופי המתקבל לאחר ניכוי הפחתה) מהווים מחירים סופיים וכוללים את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה, על פי תנאי המכרז ומהווים כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות כל הטיפול שיידרש לפי מכרז זה.
6. אני/נו מצהיר/ים, מסכים/ים ומתחייב/ים בזאת כי:
א. הנני/נו בעל הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

מועצה מקומית מסעדה, מחלקת הנדסה, אחזקה וגביה, מכרז מערכת מנייה מרכזית
טלפון 04-9959101 פקס 04-6982832 – 04

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

- ב. הנני/ו עומד/ים בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף 10 למסמך ב'.
- ג. ברשותי/נו או בכוחותיי/נו להשיג את כל כוח האדם, הכלים והציוד הדרושים על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז עד למועד תחילת ההתקשרות נשוא המכרז, לרבות כח אדם, כלי עבודה וכל הדרוש לצורך ביצוע העבודות ברמה גבוהה.
- ד. הנני/נו מתחייב/ים להפעיל טלפונים סלולריים, לרבות ציוד נלווה, המקושרים לרשת הטלפונים העירונית למשך כל שעות היממה, לקיום קשר רציף עם המועצה ועם העובדים מטעמי/נו.
- ה. העובדים אשר יבצעו את העבודות נשוא המכרז יהיו תושבי מדינת ישראל.
- ו. הנני/נו מסוגל/ים, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודות.
- ז. לעמוד בכל התנאים הנדרשים ע"פ כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- ח. "ההצעה" כוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות כוח אדם, ציוד, כלי עבודה, חומרים, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. ידוע לי/נו כי לא תשולם לי/נו כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר ל"הצעה".
- ט. ידוע לי/נו כי בתחום שיפוט המועצה פועלים קבלנים נוספים והנני/נו מתחייב/ים לשתף פעולה ולעבוד בתאום עמם, על פי הוראות המועצה.
7. אם אזכה / נזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב/ים לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז ומסמכי המכרז, לפי המחיר הסופי נשוא הצעת/ינו, לשביעות רצון המועצה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם והמפרט ובכפוף לכל דין.
8. להבטחת קיום הצעת/ינו, מצ"ב ערבות בנקאית בסכום 100,000 ₪ במלים: מאה אלפים שקלים חדשים) בתוקף עד ליום 23/5/2025 בהתאם לאמור במסמך תנאי המכרז.
9. הנני/נו מצרף/פים להצעת/ינו את המסמכים והאישורים הנדרשים במסמך ב'.
10. ידוע ומוסכם עלי/נו כי במידה ואזכה/נזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי/נו מותנית בקיומו של תקציב מאושר וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודה. ידוע ומוסכם עלי/נו כי במידה ולא יהא למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים הנדרשים, לא תבוצענה העבודות ע"י המועצה ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבל בגינן אישור, ולא תהא לי/נו כל טענה או תביעה בשל כך.
11. אם אזכה/נזכה במכרז, הריני/נו מתחייב/ים לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- א. לחתום על ההסכם ולהחזירו למועצה.
- ב. להמציא למועצה ערבות בנקאית תתומה בהתאם לדרישות ההסכם.
- הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, והכול כמפורט בהסכם.
- ג. להמציא למועצה אישור על קיום ביטוחים, בהתאם לנוסח מסמך ט' להסכם.
12. אני/אנו מצהיר/ים בזאת כי ידוע לי/נו שאם לא אבצע/נבצע את הפעולות המנויות בסעיף 11 לעיל כולן או מקצתן אאבד/נאבד את זכותי/נו לבצע העבודות והמועצה תהא רשאית לחלץ את הערבות הבנקאית המצורפת להצעת/ינו זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעת/ינו, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

כן ידוע לי/לנו שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאני/נו נוטל/ים על עצמי/נו עם הגשת הצעת/נו למכרז.

13. ידוע לי/לנו כי המועצה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, וכי היא רשאית לבטל את המכרז, לבצע רק חלק מן העבודות, לפי צרכיה, כפי שיידרשו מדי פעם, במשך תקופת ביצועו של ההסכם וכן לדחות את תחילת ביצועו.

14. ידוע ומוסכם עלינו כי במקרה בו בוטל המכרז או הוקטן היקפו מכל סיבה שהיא, לרבות האמור לעיל, לא תהיה לי/לנו כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לי/לנו נזק.

15. הנני/נו מתחייב/ים למלא אחר הוראות המכרז ותנאי ההסכם אם תתקבל הצעתנו.

16. הצעת/נו זו תהא בתוקף ותחייב אות/נו במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש זאת המועצה, יוארך תוקפה של הצעת/נו למשך תקופה נוספת ו/או עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, לפי המועד המאוחר מביניהם.

ולראיה באתי/נו על החתום:

שם המציע.....:

ת.ז. / ת.ח.פ...../..... (נא לפרט).....:

כתובת.....:

טלפון.....:

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

.....:

.....:

חתימת המציע (ראה פרוט הדרישות לחתימות במסמך תנאי המכרז).

.....:

תאריך :

אישור חתימה:

עבור יחיד:

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם בפני ע"י:

מר / גב' _____ ת.ז. _____

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

עבור תאגיד :

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם בפני ע"י :

1. מר / גב' _____ ת.ז. _____

2. מר / גב' _____ ת.ז. _____

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד _____ ולחייב את התאגיד.

חתימה וחותמת

תאריך

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך ד'

ה ס כ ם

שנערך ונחתם ב - מ.מ. מסעדה ביום ____ לחודש ____ בשנת 2024

בין : המועצה המקומית מסעדה
ת.ד. 245, כפר מסעדה – 1243500
(שתיקרא להלן : "המזמין")

מצד אחד

לבין : _____ ת.ז. / ח.פ. _____

כתובת : _____

טל : _____ פקס : _____

(שייקרא להלן : "הקבלן")

מצד שני

הואיל :

והרשות מעוניינת בביצוע עבודות אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בשטח השיפוט של הרשות - כמפורט במסמכי מכרז פומבי מס' 4/2025 שפירסמה הרשות - לרבות כל העבודות הכרוכות בה והקמתה, הכל כמתואר בחוזה זה, בחוברת המכרז הנ"ל, בתוכניות ובמסמכים הנלווים, המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן : "העבודה" או "העבודות").

והרשות קיבלה את הצעת הקבלן ומסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודה, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה להלן, על נספחיו.

אי לכך הותנה, הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן :

1. המבוא

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 המסמכים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה בין, שהם מצורפים ובין שלא ויקראו כולם להלן : "החוזה", כאשר במקרה של סתירה יחולו ויחייבו הוראות חוזה זה ונספחים שצורפו לו בפועל :
 - 1.2.1 הצעת הקבלן במכרז הנ"ל.
 - 1.2.2 מסמכי המכרז הנ"ל.
 - 1.2.3 המפרט הכללי המעודכן לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית. לרבות כל המפרטים והתקנים הנזכרים במפרט הכללי.
 - 1.2.4 חוזה אחיד מדף 3210 במהדורתו האחרונה, כאשר בכל מקום בחוזה שבו מופיעות המילים "ממשלה" או "משרד" יש לקרוא "המועצה או הרשות המקומית מסעדה".
 - 1.2.5 פרטי הביצוע לעבודה הנדונה.

מועצה מקומית מסעדה, מחלקת הנדסה, אחזקה וגביה, מכרז מערכת מנייה מרכזית
טלפון 04-9959101 - פקס 04-6982832 - 04

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

1.2.6 מערכת תוכניות העבודה, לרבות תוכניות וחלקי תוכניות שיצורפו בעתיד.

1.2.7 יתר המסמכים המצורפים כמתואר במבוא לחוברת המכרז.

1.3 לצורכי חוזה זה:

1.3.1 "המנהל" - הכוונה היא למהנדס הרשות או הממונה מטעמו ו/ או כל אדם אחר שהרשות מינתה כמורשה לצורכי חוזה זה.

"המפקח" - מי שיקבע מעת לעת בכתב ע"י הרשות, לתאם ולפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.

"המתכנן" - כל מהנדס, אדריכל או יועץ הפועל מטעם המנהל.

"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, שליחיו, מורשיו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות.

"העבודות" - כל עבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה זה על נספחיו, כאמור בסעיף 1.2 על סעיפי המשנה שלו ולרבות כל עבודה נוספת שתוטל על הקבלן ע"י הרשות ו/או המנהל ו/ או המפקח, כולל עבודות ארעיות הנדרשות לדעת המפקח או המנהל.

"עלית המדד" - לא תשולם לקבלן עליית מדד.

2. מסירת העבודה

2.2 מוצהר ומוסכם באופן ברור ומודגש כי מאחר והרשות תלויה בכל הקשור למימון התמורה הכרוכה בעבודות ובביצוען, בהשגת מימון ו/או אישור תקציבי, תהיה הרשות רשאית בכל שלב שהוא לקבל החלטה על דחית ביצוע העבודות, ביצוע חלקי ו/או על בסיס לוחות זמנים שונים, כל זאת מבלי שלקבלן תהיה כל תביעה או טענה בקשר לניצול מצד הרשות של זכויותיה על פי חוזה זה ומבלי שלקבלן תהא זכות לקבלת פיצוי כלשהו מן הרשות, בגין ניצול הזכות כאמור בסעיף זה.

2.3 למרות האמור לעיל, ניתן צו התחלת עבודה לשלב מסויים יהיה הקבלן זכאי לבצע את העבודה במסגרת המוגדרת בצו ולקבל את התמורה בגינה, בהתאם לאמור בחוזה זה, כאשר ביחס למועדי התשלום, אלה יושפעו ממועדי העברות הכספים לרשות מהגורם המממן, באופן שלמרות האמור בסעיף 8 שלהלן ביחס לתשלומים, התשלומים על חשבון התמורה יותאמו למועדים באופן שיהיה חופף לקבלת הכספים ע"י הרשות מהגורם המממן כאמור.

סעיף זה לאור חשיבותו הינו מעיקרי החוזה.

3. הצהרות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא עוסק מורשה כמשמעותו בחוק מס ערך מוסף תשל"ו – 1975 ומנהל ספרים כחוק.

הקבלן מתחייב להמציא לרשות לפני התחלת ביצוע העבודה, אישור בדבר ניהול פנקסי החשבונות והרשומות כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976 ואישור על ניכוי מס במקור

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

- 3.2 הקבלן מצהיר בזה כי הוא בעל מיומנות, נסיון וידע לביצוע מכלול העבודות כמפורט במסמכי החוזה, וכי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים ועבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969 (ענף 270 סיווג א – 2 וענף 160 סיווג א – 2 לפחות).
- 3.3 הקבלן מצהיר כי בחן ובדק, לפני הגשת הצעתו את אתר העבודה וסביבתו, את טיבם של העבודות, החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה וההנחיות על כל פרטיהן, את דרכי הגישה לאתר העבודה וכל כיו"ב וכי היו בידי במועד הגשת הצעתו כל הידיעות לגבי הנתונים שהיה בהם להשפיע על הצעתו.
- הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי הצעתו מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל תביעה, שמקורה באי ידיעת תנאי או נתון כלשהו, הנוגעים לביצוע העבודות ו/או הכרוך בהן, במישרין ובעקיפין.
- 3.4 הקבלן מצהיר על בסיס האמור בסעיף 3.3 לעיל, כי הינו בעל האמצעים הנאותים והמספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בהתאם ללוחות הזמנים המפורטים במסמכי החוזה, וכי אין מניעה מבחינתו להתחיל בביצוע העבודות מיד לאחר קבלת צו התחלת העבודה, בהיקף שיקבע בו ובהתאם ללוחות הזמנים שיקבעו.
- 3.5 הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חוזה זה ו/או כל מסמך שיש בו התחייבות כספית אינם מחייבים את הרשות אלא אם הם חתומים ע"י מורשי החתימה של הרשות: ראש הרשות וגזברה בצירוף חותמת הרשות.
- 4. התחייבות הקבלן בקשר לביצוע העבודה**
- 4.1 הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה לפני קבלת אישור בכתב מהמנהל על מועד התחלת ביצוע העבודה, מקום ביצוע העבודה, אישור קבלני המשנה ולגבי כל פרט אחר שהמנהל חייב לאשרו, ולפני קבלת האישורים המתאימים לגבי סוג וטיב החומרים, כשירות ותקינות הציוד בהתאם לנדרש בחוק והיתרי העבודה והביצוע.
- 4.2 בביצוע העבודה יעסיק הקבלן מומחים ובעלי מקצוע מנוסים במספר מספיק וישלם על חשבונו את שכר העובדים שיועסקו על ידו, כולל את ההטבות, התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר לשכרם.
- 4.3 הקבלן יספק על חשבונו את החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודות וישלם על חשבונו את הוצאות ההובלה והוצאות אחרות שתהיינה לו בקשר לכך, אלא אם נאמר אחרת במסמכי החוזה, ובכפוף לאמור לעיל, מצהיר ומתחייב הקבלן כי:
- 4.3.1 נמצאים ברשותו או בהישג ידו כל החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודות.
- 4.3.2 הוא ישתמש אך ורק בציוד ובחומרים מסוג ומאיכות כמפורט במסמכי החוזה ואשר השימוש בהם אושר ע"י המפקח בכתב.
- 4.3.3 אישור המפקח לגבי הציוד והחומרים המסופקים ע"י הקבלן, לא ישחררוהו מאחריותו לטיב החומרים והציוד.
- 4.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בדיוקנות ובקפדנות, לפי מיטב הדרישות הטכניות והמקצועיות, הכל בהתאם לנדרש במסמכי החוזה והוראות המנהל ו/או המפקח ולשביעות רצונו.
- 4.5 בכל שלבי ביצוע העבודה, מתחייב הקבלן להשגיח ולשמור על העבודה שבוצעה ועל כל חלק ממנה, על החומרים והציוד המיועדים לביצוע העבודה, וזאת עד לסיום והשלמת העבודה ומסירתה לרשות, דהיינו עד שהמנהל ימסור לקבלן את תעודת גמר העבודה ו/או השלב, חתומה על ידו והמהווה אישור להשלמת העבודה.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

- 4.6 הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם לעבודה ו/או לחומרים ו/או לציוד לפני קבלת תעודת גמר העבודה וישא בהוצאות התיקון של כל נזק כזה וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן בתקופה האחריות והבדק.
- 4.7 הקבלן יכשיר על חשבונו דרכי עזר ומעברים זמניים, אם הם דרושים, לביצוע העבודה ויפרקם בגמר העבודה, הכל בתאום עם המפקח ובאישורו.
- 4.8 הקבלן יעסיק על חשבונו ועל אחריותו מהנדס ומנהל עבודה מוסמכים, שיאושרו ע"י המנהל ו/או המפקח ושיהיו נוכחים באתר כל זמן ביצוע העבודה והודעה שנמסרה למהנדס ו/או למנהל העבודה יראה כאילו נמסרה לקבלן.
- 4.9 הקבלן ינהל יומן עבודה מסודר שיחתם מידי שבוע ע"י המפקח והקבלן, יומן שיכלול בין השאר התייחסות למספרי עובדים, כמויות חומרים המובאים לאתר ומוצאים ממנו, ציוד מכני, תנאי מזוג אויר, תקלות והפרעות, התקדמות בביצוע, הוראות המפקח, הערות המפקח וכן כל דבר שיש לדעת הקבלן ו/או המפקח כדי לשקף ולתת תמונת מצב מלאה על ביצוע העבודות.
- כל הערה או הוראה של המפקח שלא הובעה ביחס אליה הסתייגויות מפורשות ביומן העבודה מצד הקבלן יראו אותה ככזו שהתקבלה ע"י הקבלן ללא כל הסתייגות, כאשר אין בהסתייגות ככל שזו תרשם משום עילה לעיכוב, הפסקה או דחית ביצוע העבודות.
- 5. סמכויות המנהל**
- 5.1 מבלי לגרוע מסמכויות המפקח ו/או המתכנן על פי מסמכי החוזה, המנהל יהיה רשאי לבקר בכל עת באתר העבודה, לצורך בדיקת טיב החומרים, טיב העבודה, אופן ביצועה והתקדמותה והקבלן יושיט למנהל את העזרה הדרושה לביצוע יעיל של הבדיקות.
- הקבלן ימסור לאישור המנהל, לפי דרישתו, דגימות של החומרים שיסופקו ע"י הקבלן, או ימציא לו תעודות בדיקת איכות של היצרן או של מעבדה מוכרת.
- 5.1.1 המנהל רשאי לפסול כל חומר שאינו בהתאם למפרט או שאינו מתאים לעבודה, אף ללא בדיקת החומר.
- 5.1.2 הקבלן חייב לבצע בדיקת החומר בטכניון או במכון התקנים או במוסד אחר לפי אישור המנהל ותוצאת הבדיקה תחייב את הצדדים.
- 5.1.3 הקבלן ישא בהוצאות בדיקת החומר בטכניון או במכון התקנים עד לסך של 2% מערך החשבון הסופי למעט בדיקות חוזרות, שהן על חשבון הרשות, אלא אם הבדיקה החוזרת הינה תוצאה של פגמים שנתגלו בעבודות הקבלן ו/או בחומרים ו/או בציוד שסופקו על ידו.
- 5.2 המנהל רשאי לתת לקבלן הוראות שונות בכתב ובעל פה, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות החלפה וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, והקבלן ינהג על פי הוראות המנהל, הוראות המנהל כאמור יירשמו ביומן העבודה של הקבלן כאשר העתקו יימסר למנהל.
- 5.2.1 הקבלן יסלק מאתר העבודה כל ציוד וחומר או חלק ממנו, שנפסלו כאמור ויחליפו בציוד או חומר אחר שהמנהל יאשר השימוש בו.
- 5.2.2 הקבלן לא יקבל פיצוי בעד הוצאות שתהיינה קשורות בהחלפת חומר ו/או ציוד שסולק לפי הוראות המנהל.
- 5.3 המנהל רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסויים מהעבודות, בהודעה של שבועיים מראש, והקבלן יבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המנהל.
- 5.4 המנהל רשאי להורות לקבלן לבצע את העבודה תוך שינוי המפרטים.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

5.5 למנהל שמורות מלוא הסמכויות שהוענקו לו בחוזה זה על נספחיו, כאשר בכל מקום בנספחים בו נכתב " המהנדס", תהא הסמכות שמורה ל "מנהל".

5.6 ניצל המנהל את זכותו על פי ס"ק 5.4, יהיה הקבלן זכאי לפיצוי ו/או לכיסוי הוצאות ישירות, תוצאה של השינוי בהוראות הביצוע או במפרטים.

6. תקופת ההסכם, מועד התחלת העבודה וסיומה

6.1 תוקף הסכם זה יהיה שנה מיום חתימתו עם אופציה של הרשות להאריך אותו לשנה אחת נוספת .
יחד עם זאת הרשות תהיה רשאית בכל עת להביא את ההתקשרות לפי הסכם זה לסיומה ומבלי לנמק את החלטתה .
ההתקשרות תופסק בחלוף 30 ימים ממשלוח הודעה לקבלן על החלטה בדבר סיום ההסכם .

6.2 העבודות תבוצענה בשלבים ולפי הזמנת עבודה וצו התחלת עבודה לגבי כל שלב בנוסח שבמסמך " למסמכי המכרז החתומים ע"י מורשי החתימה של הרשות.

6.3 לוחות הזמנים שייקבעו ע"י הרשות, לאחר תיאום עם הקבלן, בצווי התחלת העבודה כאמור יחייבו את הקבלן.

6.4 הקבלן מתחייב לסיים את כל העבודות בכל שלב שנקבע בצו התחלת העבודה הרלוונטי ולמסור אותן לרשות כשהן מושלמות לא יאוחר מהמועד שנקבע בצו התחלת העבודה.

6.5 חל איסור על הקבלן לבצע עבודות מעבר לאלו שנקבעו בצו התחלת העבודה כאמור, ללא אישור בכתב של מורשי החתימה של הרשות.

7. העדר הצמדה

התמורה הינה נומינלית ולא תהא צמודה לכל מדד שהוא, והקבלן לא יהא זכאי להתייקרויות מכל מין וסוג שהוא.

8. התמורה ותנאי התשלום

התמורה על פי חוזה זה הינה בסכום המבוסס על כמויות.

8.1 בתמורה לכל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, מתחייבת הרשות לשלם לקבלן את הסכום שיתקבל לפי חשבון אריתמטי, שיוכן על סמך הכמויות שתימדדנה בהתאם למחירי היחידות הקבועים בכתב הכמויות והמחירים המצ"ב להסכם זה **כמסמך י"ב'** ובניכוי ההנחה שניתנה ע"י הקבלן בטופס ההצעה שהגיש במכרז הנ"ל (מסמך ג'), ולפי תנאי תשלום שיפורטו להלן.

מוסכם למען הסר ספק, כי הצעת הקבלן לא צמודה למדד.

8.1.8 ככל שהתשלום יהיה על בסיס ימי עבודה, לא ישולם לקבלן בגין ימי ההפסקות הנגרמות בגלל ימי גשם ו/ או הצפה.

8.1.2 כל תשלום ביניים ששולם לקבלן על סמך חשבון ביניים כנ"ל ייחשב כמפרעה על חשבון התמורה שתגיע לקבלן בעד ביצוע כל העבודה והשלמתה לפי החוזה.

8.1.3 אישור חשבון הביניים ע"י המפקח ופרעונו ע"י הרשות אינו מהווה הוכחה בדבר טיב העבודה, איכות החומרים נכונות התמורה או לכל פרט אחר הנכלל בחשבון הביניים ואין בו כדי להוות הודאה על קבלת אותו חלק מהעבודות ע"י הרשות.

8.1.4 הרשות רשאית לנכות מכל תשלום של חשבון ביניים כל סכום שיגיע לרשות מן הקבלן, בגין טעות בתשלום, עודף וכל זכות אחרת העומדת לרשות לפי חוזה זה ו/או לפי הוראות כל דין.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

- 8.2 לאחר גמר ביצוע העבודה והשלמתה בהתאם לתנאי החוזה ולשביעות רצונו של המפקח, יגיש הקבלן למפקח חשבון סופי בעד העבודה. לאחר בדיקת החשבון ואישורו ע"י המפקח, המנהל והמתכנן, יעביר המנהל את החשבון לצורך ביצוע התשלום, לגזברות הרשות, ולפי הצורך גם בצרוף הוראות ניכוי של כל הסכום המגיע לרשות מאת הקבלן.
- 8.3 התמורה המגיעה לקבלן לפי כל חשבון שיוגש ויאושר בניכוי כל סכומי חשבונות הביניים שהרשות שילמה לקבלן עד לאותו חשבון ו/או בניכוי סכומים אחרים כלשהם שהרשות שילמה לפי החוזה עבור הקבלן או במקומו ו/או בניכוי כל סכום אחר המגיע לרשות מאת הקבלן.
- 8.4 **תשלומי ביניים** – הרשות תשלם לקבלן בהתאם לתנאי **משרדי הממשלה (משרד הפנים או משרד הנגב והגליל או כל משרד אחר)**, שהוא הגוף האחראי לתקצוב והעברת הכספים לרשות ועל פי השיטה להלן:
- א. הקבלן יגיש חשבונות חלקיים על ביצוע עבודתו בסוף כל חודש למפקח ו/או לנציג שיקבע ע"י הרשות. החשבון ייבדק ויאושר / יאושר חלקית ע"י המפקח / נציג הרשות תוך 10 ימים מיום הגשתו.
- ב. המועצה תשלם לקבלן את החשבון החלקי לפי שוטף + 45 יום מיום קבלת החשבון מאושר ע"י המפקח ו/או נציג הרשות.
- ג. תשלום חשבון סופי מותנה בהמצאת ערבות בנקאית צמודה למדד בגובה 5% מהיקף הפרויקט לתקופה של שנה מיום מסירה סופית של העבודה ותהווה ׀ ערבות טיב וערבות בדק.
- ד. למען הסר ספק מודגש בזאת כי זכאותו של הקבלן לכל אחד מהתשלומים הנ"ל מותנית בהעברת ערך כל אחד מהתשלומים הנ"ל ממשרדי הממשלה המממנים. עיכוב תשלומים הנובע מאיחור בהעברת התקציב לקופת הרשות מסיבה שאינה קשורה ברשות לא יזכה את הקבלן לפיצוי כלשהו ו/או ברבית ולא יהווה עילה מבחינתו להאט או להפסיק את ביצועה של העבודה עד השלמת השלב, שאליו מתייחס צו התחלת העבודה הרלוונטי.
- 8.5 במקרה וההצעה תוגש ע"י שותפות של חברות או קבלנים יחידים, אשר נוצרה במיוחד לשם ביצוע העבודה הנדונה, יחתום נציג אחד של כל אחד מהשותפים בצרוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחיות של כל שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפים.
- 8.6 **מדידת הכמויות**
- 8.6.1 הכמויות, שבוצעו למעשה לפי החוזה תיקבענה ע"י המפקח על סמך מדידות, בהתאם לשיטה המפורשת במסמכי החוזה או לפי תקן ישראלי מתאים, כל המדידות תרשמנה בטופסי חישוב כמויות שינוהלו ע"י המפקח והקבלן.
- 8.6.3 על מנת לבצע את המדידות כאמור לעיל, יתן המפקח לקבלן הודעה מראש על כוונתו לבצע מדידות, בתאום עם הקבלן או בהעדר הסכמה, במועד שייקבע על ידו, והקבלן מתחייב כי הוא או נציג מוסמך מטעמו יהיו נוכחים בעת עריכתן.
- לעניין זה, על הקבלן יהיה לסייע בידי המפקח בביצוע המדידה ע"י אספקת כוח אדם ו/או ציוד, ככל שיידרש וכפי שייקבע ע"י המפקח וכן ימציא לו כל מסמך או פרט שיידרש, בעת ולצורך ביצוע המדידה.
- 8.6.4 לא נוכח הקבלן או נציג מוסמך מטעמו בזמן הנקוב לצורך ביצוע המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרם ויראו את המדידות כמדידות נכונות של הכמויות, שהקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

שינויים, תוספות והפחתות

9.

אם במהלך ביצוע העבודה יהיה צורך בשינויים בעבודה או בכל חלק ממנה, לעומת המוגדר בחוזה, או במסמכי החוזה תהיה הרשות רשאית להכניס שינויים מכל סוג שהוא בעבודה, לרבות, בצורה, באופי, בסוג, באיכות, במידות וכן תוספות או הפחתות, הגדלת או הקטנת הכמויות ולהורות לקבלן על ביצוע שינויים כאמור, וכל הוראה כזאת בכתב על ידי המפקח ו/או המנהל תחייב את הקבלן.

9.1 - הוגדלו או הוקטנו הכמויות לעומת הכמויות המוערכות בכתב הכמויות, תחושב התמורה המגיעה לקבלן על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות, כפוף לשאר תנאי החוזה וללא שינוי כלשהו.

- בהעדר נתון בכתב הכמויות לצורך קביעת מחיר היחידה תחושב התמורה על בסיס מחירון דקל האחרון. לאחר ההנחה שנתן הקבלן לפי מחירי היחידה (ללא כל תוספת בגין כמות, מרחק, רווח קבלני וכו').

- אם המחיר לא קיבל ביטוי במחירון דקל, ולא בכתב הכמויות יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי עלות בתוספת 15% רווח קבלני ולאחר אישור המפקח והמתכנן.

כניסה לאתר העבודה

10.

לצורך ביצוע העבודה תאפשר הרשות לקבלן, לעובדיו ולכל הבאים בשמו ומטעמו להיכנס לאתר העבודה.

העסקת עובדים ע"י הקבלן

11.

11.1 הקבלן לא יעסיק בביצוע העבודה עובדים מתחת לגיל 18 שנה.

11.2 הקבלן מצהיר כי הוא מעבידם של כל העובדים שיועסקו על ידו.

11.3 העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן טעונה אישור הרשות מראש ובכתב. העסקת קבלני משנה אינה משחררת את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל הנוגע לביצוע העבודה ולכל שאר התחייבויותיו בהתאם לתנאי חוזה זה. מוסכם ומצהר למען הסר ספק כי קבלני המשנה שיועסקו על ידי הקבלן יהיו ללא יוצא מן הכלל קבלנים רשומים ברישומי רשם הקבלנים בעלי סוג המתאים לעבודה שנמסרה להם לביצוע.

11.4 הקבלן ידאג לביטוח עובדיו בביטוח אחריות מעבידים וכן לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח 1968 על תיקונו מזמן לזמן וידאג לתשלום דמי הביטוח במועד וישא בכל ההתחייבויות החלות על מעביד בהתאם לכל חוק. האמור יחול גם ביחס לעובדים שיועסקו ע"י קבלני המשנה.

11.5 הקבלן ימלא מיד כל דרישה מצד המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק ע"י הקבלן ו/או קבלן משנה ו/או מי מעובדיו של הקבלן המשנה.

שמירת חוק

12.

12.1 הקבלן ימלא אחר הוראות החוקים, התקנות והצווים וכן הוראות כל דין שיהיו בתוקף במשך תקופת ביצוע החוזה ובין היתר ישיג את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים בקשר לביצוע העבודה.

12.2 למען הסר ספק מודגש בזאת כי על הקבלן חלה החובה לדאוג לכך כי כל הציוד, הרכב הכלים הטעונים רישוי מטעם הרשות המוסמכת, לצורך ביצוע העבודה על פי חוזה זה, יהיו ברי תוקף בכל תקופת ביצוע החוזה.

12.3 בידי הרשות הזכות לא להתיר כניסת ציוד, רכב וכלים כנ"ל ו/או לסלקם משטחי האתר בכל עת, אם ימצאו ללא רישיונות והיתרים כנ"ל ולקבלן לא תהיה בשל כך כל עילה לטענה או לתביעה בגין עיכוב בעבודה ו/או הפרעה שיחולו במהלך ביצוע העבודה, עקב כך.

בטיחות

13.

מועצה מקומית מסעדה, מחלקת הנדסה, אחזקה וגביה, מכרז מערכת מנייה מרכזית
טלפון 04-9959101 פקס 04-6982832 – 04

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

- 13.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא מכיר את ההוראות לשמירת הוראות הבטיחות הקבועות בחוק ובתקנות הנוגעות לביצוע העבודה, הקבלן עובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו ינהגו לפיהן בקפדנות וינקטו בכל אמצעי הזהירות המחוייבים, הקבלן ימלא אחר הוראות משרד העבודה בכל הנוגע לענייני הבטיחות בעבודה ויפעל בהתאם להוראות ולחוקי העזר ויפעיל את אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בביצוע עבודה מהסוג הנ"ל, הקבלן משחרר בזאת את הרשות וכל הבא מטעמה, מן הצורך לפקח עליו ועל עובדיו ו/או על קבלני המשנה, בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי סעיף זה.
- 13.1.1 על הקבלן לספק לעובדיו ו/ או לכל עובד אחר באתר ולהעמיד לרשותם בכל עת על חשבונו נעלי בטיחות, כפפות וקסדות מגן, ולפי הצורך גם ציוד וביגוד מגן אחר, הקבלן חייב לוודא שהעובדים באתר משתמשים בציוד זה כראוי בעת ביצוע העבודה.
- 13.1.2 הקבלן יוודא שעובדיו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם וכל הבא מכוחם יכירו ויפעלו לפי הצווים וחוקי העזר הנוגעים לבטיחות ולגיהות בעבודה.
- 13.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור בחוזה על הקבלן לדאוג ולפעול למניעת תאונות, אסונות ונזקים בעבודה, במידת הצורך יתקין הקבלן על חשבונו סימני אזהרה, גדרות, מחסומים, גדרות למכוונות, הכל כפי שיידרש מבחינת נוהלי הבטיחות בעבודה והתאם לדרישות החוק.
- 13.3 הקבלן יעשה את כל הפעולות הדרושות לביצוע העבודה כך שלא תפרענה לתנועה חופשית של הולכי רגל וכלי רכב בסמוך לאתר העבודה.
- 13.4 **תיאום סדר העבודה**
על הקבלן להיות מודע לכך שיתכן שחלק מהעבודה תבצע בתקופת הלימודים ובאופן שלא יפגע בסדר הלימודים השוטפים לכן:-
- א. יהיה הקבלן חייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות, בטיחות ושילוט הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבה.
- ב. יהיה הקבלן חייב לתאם את מועדי תחילת ביצוע העבודות השונות באתר ואת זמן אריכתן עם המפקח, מנהל בית הספר והרשות המקומית.
- ג. יהיה הקבלן חייב לתאם את שעות ביצוע העבודות השונות באתר מדי יום ביומו עם המפקח ומנהל בית הספר.
- ד. בין אם העבודה מתבצעת בעת הלימודים ובין אם לא, יהיה הקבלן חייב לשמור על סביבה בטיחותית לפי תקנות משרד העבודה והרווחה ולשביעות רצון המפקח.
- ה. הקבלן חייב לבצע גדר בטיחות וינקוט בכל אמצעי הבטיחות לפי דרישת המפקח מטעם משרד העבודה והרווחה.
- ו. על הקבלן להמציא אישור המפקח מטעם משרד העבודה והרווחה על אמצעי הבטיחות לפני התחלת העבודה.

14. אחריות לנזקים

- 14.1 הקבלן מצהיר כי הוא קבלן עצמאי בביצוע העבודה לפי החוזה והוא אחראי כלפי הרשות לביצוע העבודה, לאופן ביצועה ולכל הקשור בביצוע העבודה ולכל הנובע ממנו, וכי יחסיים בינו לבין הרשות הינם יחסיים בין מזמין עבודה לבין קבלן, כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות, תשל"ד - 1974.
- 14.2 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף ו/ או נזק רכוש ו/ או כל נזק אחר שייגרם לרשות ו/או לרכושה ו/או לכל צד שלישי ו/ או לרכושו כתוצאה ממעשה ו/ או ממחדל תוך כדי ו/ או עקב ו/ או במהלך ביצוע העבודות ו/ או בקש אליהן, מצד הקבלן, עובדיו, שולחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם ו/או כל המצויים באתר ביצוע העבודה ובסביבתו אך למעט נזק שנגרם על ידי הרשות עצמה.
- 14.3 הקבלן מתחייב לפצות את הרשות ולשפותה בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, אוכל הפסד שייגרם לה מכל תביעה שתוגש נגדה ו/ או פסק דין שייפסק נגדה בגין מעשה או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהרשות תחויב בתשלום פיצויים או בכל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו, מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה במקום הרשות, או כתוצאה מכל תביעה כזאת, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

14.4 הקבלו אחראי לכל נזק רכוש ו/ או נזק גוף שייגרם לעובדיו ו/ או לשלוחיו ו/או לכל אדם אחר שנמצא ברשותו כתוצאה מתאונה ו/ או מפגיעה גופנית כלשהי ו/או כל נזק אחר שייגרם תוך כדי ו/ או עקב ו/ או במהלך ביצוע העבודות, והוא ישפה את הרשות במידה ותוטל עליה אחריות כלשהי ו/ או תיגרם לה הוצאה כלשהי כתוצאה מנזק כאמור.

15. ביטוח

15.1 הקבלן יבטח את עצמו לכיסוי חבותו על פי החוזה בפני כל הסיכונים הנובעים ממנו ובין השאר יבצע את הביטוחים המפורטים להלן:

15.1.1 ביטוח אחריות קבלנים, הכולל ביטוח נגד כל הסיכונים לגבי הרכוש.

15.1.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

15.1.3 ביטוח אחריות מעבידים.

15.2 הקבלן מתחייב להמציא לרשות אישור בדבר קיום פוליסות הביטוח שייעשו בחברות ביטוח מוכרות על פי פוליסות מקובלות ובסכומי ביטוח נקובים, הכל לפי המפורט באישור עריכת הביטוחים המצ"ב כמסמך י"א, עוד לפני תחילת ביצוע העבודות.

15.3 פוליסות הביטוח תהיינה משועבדות לטובת הרשות ובתוקף כל עוד נמשכת העבודה.

15.4 לפי דרישת הרשות יציג הקבלן את פוליסות הביטוח ואישור על תשלום דמי הביטוח.

15.5 הקבלן יוסיף את הרשות כמבוטחת נוספת בפוליסות הנ"ל, מבלי שתשמר למבטח זכות שיבוט כלפי הרשות.

15.6 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מאחריות או מהתחייבויות כלשהן של הקבלן מכוח החוזה.

למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם ע"י המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי חוזה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח או הכיסוי הביטוחי אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם וגם או נפסק או בכל מקרה אחר.

16. אחריות הקבלן לעבודה

16.1 הקבלן יהיה אחראי בגין כל פגיעה, אובדן או נזק, שיגרם על ידו ו/או ע"י מי מטעמו, לעבודות, לצידוד, לאביזרים, לחומרים ולכל המצוי באתר העבודות, כאשר בכל מקרה של נזק מכל סיבה שהיא יהיה על הקבלן לתקן את הנזק לשביעות רצון המנהל, על חשבונו של הקבלן, מיד עם דרישתה הראשונה של הרשות.

16.2 הקבלן אחראי באחריות שלמה ומוחלטת לטיב העבודה במשך תקופת ביצוע העבודה וכן במשך תקופה שלא תפחת מ- 12 חודשים מתאריך תעודת גמר העבודה (להלן: "תקופת האחריות"), לכל חלקי המבנה למעט:
א. עבודות האינסטלציה והחשמל לתקופה של 24 חודשים.
ב. הגגות והאיטום לתקופה של עשר שנים.

16.3 כל הליקויים והפגמים בטיב העבודה ו/או החומרים שסופקו על ידי הקבלן יתוקנו ע"י הקבלן ועל חשבונו לפי הוראות המנהל ובזמן שיקבע על ידו, בתאום עם הקבלן, והקבלן יפצה את הרשות בגין כל ההפסדים והנזקים שיגרמו לה, כתוצאה מליקויים ופגמים אלה.

16.4 לא יבצע הקבלן את התיקונים לפי הוראות המנהל תוך הזמן שקבע, ראשית הרשות לבצעם, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, על חשבון הקבלן, והקבלן יחזיר לרשות מיד ולפי דרישה ראשונה את כל סכומי ההוצאות שנשאה בהם בקשר לכך.

16.5 הקבלן מתחייב להמציא לרשות במועד הגשת החשבון הסופי ערבות בנקאית בלתי מותנית בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד הגשת החשבון הסופי, שעניינה טיב העבודות וזאת

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

בשיעור של 10% מהתמורה המשוערת המגיעה לו לפי החוזה, להבטחת קיום תנאי סעיף זה, סוג הערבות וניסוחה יקבעו ע"י הרשות ואילו ההוצאות הכרוכות בקבלת ערבות תחולנה על הקבלן.
ערבות הטיב תהיה צמודה למדד, כמפורט בחוזה זה.

כנגד המצאת ערבות הטיב לשיעור רצון הרשות תוחזר לקבלן ערבות הביצוע.

16.6 נדרש הקבלן להמציא ערבות כני"ל ולא עשה כן תוך 10 ימים מדרישתה הראשונה של הרשות תהיה הרשות זכאית לנכות סכום בשיעור עד 10% צמוד מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה וסכום זה יופקד בידי הרשות למשך תקופת האחריות.

יודגש למען הסר ספק, כי הניכוי כאמור בס"ק זה יחליף את הערבות הבנקאית והקבלן יחשב כמי שקיים את התחייבותו בס"ק זה.

17. ניהול אתר העבודה

17.1 הקבלן יתקין ויחזיק במקום שיקבע על ידי המפקח מחסן חומרים וציוד וכן משרד שיעמוד בין השאר לרשות המפקח ושיהיה בו כדי לאפשר באופן סביר למפקח לבצע את עבודתו.

17.2 הקבלן ידאג לניקיון אתר העבודות במשך כל זמן ביצוע העבודות, בהתאם להוראות המפקח ויעביר את הפסולת ועודפי הציוד והחומרים למקום המיועד לריכוזם, שיקבע ויאושר על ידי המפקח.

17.3 בתום ביצוע העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודות וימסור לרשות את העבודות והשטח במצב של נקיון מוחלט ובטוח מפני סכנה כלשהי.

17.4 לא ניקה הקבלן את אתר העבודה, רשאית הרשות, לאחר התראה מראש ובכתב של 7 ימים לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את ההוצאות הכרוכות בכך מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה.

18. הפסקת העבודה על ידי הקבלן בלי הסכמת הרשות

18.1 הפסיק הקבלן בלי הסכמת הרשות את ביצוע העבודה מסיבה כלשהי ו/או הזניח את ביצוע העבודה ו/או האט את קצב ביצועה ו/או לא ימלא אחר הוראות המנהל ו/או המפקח, רשאית הרשות לדרוש מהקבלן להמשיך בעבודה או להחיש ביצועה ע"י הגדלת מספר העובדים ו/או בכל אופן אחר שיצוין ע"י הרשות ולסיים את ביצוע העבודה במועד המוסכם ועל הקבלן להיענות לדרישה כזו, ומיד.

מוצהר ומודגש כי אי תשלום כזה או אחר ע"י התמורה ע"י הרשות, לא יזכה את הקבלן באפשרות להפסיק, להזניח או להאט את ביצוע העבודה.

18.2 אם ינקטו הליכי פרוק או פשיטת רגל נגד הקבלן או שיוטל עיקול על נכסיו או שהקבלן לא ימלא אחר דרישות הרשות רשאית הרשות להיכנס לאתר העבודה, לפנות את הקבלן, עובדיו, כליו מהמקום ולבצע בעצמה ו/או באמצעות קבלנים אחרים את העבודה או כל חלק ממנה על חשבון הקבלן, וזאת מבלי לגרום לביטול החוזה ומבלי לשחרר את הקבלן מהתחייבויות או לפגוע בזכויות הרשות לפי החוזה.

18.3 בכל אחד מהמקרים האמורים בס"ק 18.2 לעיל, רשאית הרשות להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, בחומרים ובציוד שהובאו ע"י הקבלן לאתר העבודה, על התשלום או הזיכוי בגין השימוש בחומרים ובציוד של הקבלן כני"ל, ידונו הצדדים ביניהם בנפרד.

18.4 במקרה שהרשות תשלים את ביצוע העבודה שלא באמצעות הקבלן, תקבע הרשות לאחר השלמת העבודה, את הסכום שהוצא על ידה לצורך השלמת ביצוע העבודה, כאמור, וייערך חשבון מסכם לגבי ביצוע העבודה בהתחשב בתנאי החוזה, וכל יתרה על ידי אחד הצדדים למשנהו, לפי העניין, תשולם בהתאם.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

18.5 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכותה של הרשות לתבוע ולקבל פיצויים מהקבלן עקב הפרת החוזה על ידו ועקב כל נזק נוסף שנגרם לרשות ו/או לכל אחר מטעמה או במקומה.

19. ביטול החוזה

מבלי לגרוע מזכויות הרשות עפ"י האמור לעיל, רשאית הרשות להפסיק את ביצוע העבודות לפי החוזה כולן ו/או מקצתן, באופן זמני, או מוחלט, הכל לפי החלטת הרשות ושיקול דעתה.

19.1 החליטה הרשות על הפסקת העבודה, כאמור, תשלח הרשות הודעה על כך לקבלן בציון תנאי הפסקת העבודה, מועד ותקופת ההפסקה, והקבלן יפעל בהתאם להודעה על כל המפורט בה ולא יחדש את ביצוע העבודות או חלק מהן אלא בהתאם להוראות הרשות מראש ובכתב.

19.2 הופסק ביצוע העבודה באופן זמני, תשלח הרשות לקבלן את התמורה המגיעה לו בהתאם לתנאי החוזה בעד אותו חלק של העבודה שבוצעה על ידו בפועל עד לתאריך ההפסקה.

19.3 הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה לחלוטין, אחרי שניתן על ידי המנהל אישור להתחלת ביצוע העבודה ולאחר שהקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, תעשינה – תוך 45 יום מתאריך מתן הודעה בכתב לקבלן, מדידות סופיות לגבי אותו חלק של העבודה שבוצע עד לתאריך הפסקת העבודה וישולם לקבלן סכום המגיע לו בהתאם למדידות, והמחירים שבכתב הכמויות ולשלב הביצוע של העבודה.

19.4 א. הופסקה עבודתו של הקבלן על פי הוראות הסכם זה יעזוב הקבלן את אתר הבניה הוא ועובדיו וכליו לאלתר.

ב. הקבלן מסכים כי היקף העבודה שנעשית על ידו עד להפסקתה יקבע ע"י המנהל והסכום לזכותו (באם יהיה כזה) ישולם לו תוך 45 יום.

19.5 הופסק ביצוע העבודה כולה לחלוטין אחרי חתימת החוזה, אך לפני שניתן ע"י המנהל אישור להתחלת העבודה, או שניתן אישור להתחלת העבודה, אך הקבלן טרם התחיל בביצוע העבודה למעשה, מבוטל חוזה העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתשלום פיצויים כלשהם בשל הפסקת העבודה וביטול החוזה, כאמור.

20. הסבת החוזה

20.1 אין הקבלן רשאי להסב את ביצוע העבודה לפי החוזה או כל חלק ממנה ללא הסכמה מראש ובכתב של הרשות.

20.2 נתנה הרשות את הסכמתה כאמור לעיל, אין בהסכמה זו כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבותיו לפי החוזה והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של כל מי שביצוע העבודה שהוסבה לו ע"י הקבלן.

22. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין איחורים

א. אם לא ישלים הקבלן כל שלב של העבודה ומסירתו לרשות **במועד שנקבע בצו התחלת העבודה הרלוונטי לאותו שלב**, ישלם הקבלן לרשות **סכום של 1,000 ₪ (במלים : אלף שקלים חדשים) בגין כל יום איחור**, בתורת דמי נזיקין קבועים ומוסכמים מראש. מוסכם על הקבלן, כי הרשות תהא זכאית לנכות סכום זה מכל הערבויות הבנקאיות שתקבל הרשות, עפ"י הוראות הסכם זה ו/או מכל תשלום שיגיע לקבלן עפ"י הסכם זה.

ב. במקרה של פיצוי המגיע לרשות כאמור לעיל, היא תהיה רשאית לקזזו מסכומי התמורה המגיעים לקבלן, כן תהיה רשאית לגבותו בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים, אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי הסכם זה.

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

23. **ערבות לקיום החוזה**
- 23.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן לרשות, במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית ע"ס 100,000 ₪ שתוחזר לאחר השלמת העבודה לשביעות רצון המנהל וכנגד קבלת ערבות טיב כמשמעה בסעיף 16.5.
- 23.2 הערבות תהיה צמודה למדד בנוסח המצ"ב כמסמך ו' ותוקפה יהיה לפחות ל- שלושה חודשים לאחר המועד הקבוע לסיום ביצועה של העבודה.
- 23.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של :-
- א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם לרשות עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.
- ב. כל ההוצאות והתשלומים שהרשות עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
- ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק העבודה שהרשות עלולה לעמוד בהם. בכל מקרה כאמור תהא הרשות רשאית לגבות לאחר הודעה מראש ובכתב של 7 ימים את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 23.5 ההוצאות הכרוכות בהוצאת וקיום הערבות יחולו על הקבלן.

24. **בוררות**

מוסכם בין הצדדים כי סכסוכים ביניהם בקשר לחוזה זה ולביצועו, יוכרעו ע"י בורר שימונה בהסכמת הצדדים, בהתאמה לנושאים שבמחלוקת, ובהעדר הסכמה ימונה הבורר, לפי בקשה של כל אחד מהצדדים, ע"י הממונה על המחוז במשרד הפנים מחוז הצפון. הבורר לא יהיה כפוף לסדרי דין ודיני ראיות, אך יהיה מחויב לנמק את פסק דינו.

25. **הודעות**

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לכתובת כמבואר במבוא לחוזה וכל הודעה שתשלח לפי הכתובת הנ"ל בדואר רשום תחשב כמתקבלת בתוך 72 שעות מהמשלוח וזאת מבלי לגרוע מדרכי מסירה אחרות.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

חותמת הקבלן

חותמת הרשות המקומית

חתימת ראש הרשות

חתימת הקבלן

חתימת גזבר הרשות

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך ה'

נוסח ערבות בנקאית

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז מס' 4/2025

לכבוד:

מועצה מקומית מסעדה

הנדון: כתב ערבות

1. על-פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") בקשר למכרז פומבי מס' 4/2025, אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בכפר מסעדה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל-100,000 ₪ (במילים: מאה אלפים שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות, מדד חודש דצמבר 2024 לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות.
2. סכום הערבות ישולם לכם על-ידינו תוך 5 ימים מעת הגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י המועצה המקומית, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח ולנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבות זו יהיה עד ליום 23 במאי 2025 כולל וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הארכה על-ידינו לתקופה של 90 ימים נוספים על-פי דרישת גזבר המועצה המקומית.
4. ערבותנו זו איננה ניתנת להסבה או העברה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____ שם מלא _____ חתימה + חותמת _____

בכבוד רב,

בנק _____

סניף _____

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך ו'

נוסח ערבות הביצוע

ערבות בנקאית לקיום ההסכם

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית מסעדה

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") בקשר להסכם בין המבקש למועצה מקומית מסעדה (להלן: "המועצה") לביצוע אספקה והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בכפר מסעדה, ולהבטחת התחייבויות המבקש כלפי המועצה ע"פ החוזה, ולהבטחת ביצוע יעיל, רציף ותקין של העבודות ולהבטחת טיב ורמת העבודות אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 200,000 (מאתיים אלפים שקלים חדשים) בבתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות", "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון הידוע ביום חתימת המציע על ההסכם.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

אם התברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת הקרן בהפרש שבין המדד החדש והמדד היסודי וחילוקה במדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך לעומת המדד היסודי, או שווה לו, תשולם הקרן בלבד.

לפי דרישתכם הראשונה, חתומה על ידי ראש המועצה /או גזבר המועצה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש. לדרישתכם כני"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

ערבות זו ניתנת להארכה בהוראה חד צדדית של גזבר המועצה או ראש המועצה או מי מטעמם.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחדש _____ שנה _____ בלבד, ולאחר תאריך זה, תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה כמפורט לעיל.

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____ שם מלא _____ חתימה+ חותמת _____

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך ז'

הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים

הנני _____ מצהיר בשם המציע חברת _____ (להלן: "המציע") כי לא מתקיים כל חשש לניגוד עניינים במישרין או בעקיפין מצד המציע ו/או בעלי תפקידים המועסקים אצל המציע ו/או מי מטעמו בנוגע למכרז זה ולעבודות המפורטות בו.

הנני מתחייב להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי המועצה. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם המדינה.

ההחלטה על קיומו של ניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תיבחן על ידי המועצה המקומית מסעדה, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים העלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

הנני מצהיר בזאת כי במידה והמציע יזכה אזי ימנע במשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שייערך בינו לבין המועצה מליטול חלק בעבודה כלשהי הקשורה למכרז ואשר יש בה בכדי ליצור מצב של ניגוד עניינים במישרין ובעקיפין.

הנני מתחייב ליידע את מועצה המים במידה ויתעורר חשש כלשהו לניגוד עניינים כאמור לעיל וידוע לי כי במקרה זה תהיה רשאית המועצה שלא להעביר למציע עבודה אשר מתקיים לגביה חשש לניגוד עניינים והכול עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים נושא פנייה זו, בכל שלב שהוא. ידוע לי שההחלטה בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, גם לאחר תקופת ההתקשרות, נתונה למועצה, באופן בלעדי, ואני מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיה, כפי שיהיו בכל עת.

אני אקבל על עצמי לבצע כל החלטה של המועצה בעניינים הנוגעים להצהרתי זו, לפי שיקול דעת המועצה, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין המדינה.

שם המציע: _____ מספר מזהה: _____

שם החותם: _____ תפקיד: _____

חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך ח'

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

1. הצהרה זו מוגשת בשם הח"מ _____, נושא ת.ז. שמספרה _____ כמורשה חתימה בשם המציע _____ (להלן המציע) במסגרת הצעתה למתן שירות - למועצה במכרז מספר 4/2025 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - א. סעיף 89 ב(א) (לצו המועצות המקומיות) (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו."
 - ג. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל - חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - א. אין קרבה משפחתית בין בעלי השליטה במציע לבין חברי מליאת המועצה כמפורט להלן: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
 - ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המציע או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי במציע.
 - ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך: _____

חתימת המציע / מורשי חתימה של המציע: _____

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך ט'

תצהיר בדבר עובדים זרים, שכר מינימום והרשעה בעבירות עם קלון

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן :

1. הנני נותן תצהירי זה בשם _____ (להלן – "המציע").
2. אני מצהיר/ה בזה כי אני מוסמך/ת לתת תצהירי זה בשם המציע.
3. הנני מגישה/תצהיר זה במסגרת הצעת המציע במכרז מס' 4/2025 לביצוע עבודות אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל בכפר מסעדה (להלן: "המכרז").
4. (סמני ב- X את הפסקה/הפסקאות הרלבנטיות/יות):
 - עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות;
 - המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעותו במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;
 - בסעיף זה-
 - "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:
 - (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;
 - (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - א. בעל השליטה בו;
 - ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;
 - ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;
 - ד. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.
 - "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981
 - "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;
 - "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
 - "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
 - 5. כמו כן, אני מצהיר כי המציע ו/או מי ממנהליו הרשומים ומנהליו בפועל לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון ו/או בעבירה שעניינה אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', ובמידה והורשעו כאמור כי עברה תקופת ההתיישנות הקבועה בחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א – 1981.
 - 6. שמי כנ"ל, החתימה להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת ונכון.

חתימת המצהיר

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

אישור חתימה :

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני

במשרדי ברחוב _____ מר / גב' _____ שזיהה/תה

את עצמו / ה ע"י ת.ז. מס' _____, ואחרי שהזהרתיו /ה כי עליו /ה להצהיר את האמת וכי ת / יהיה צפוי / ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא ת/ יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו / ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימת וחותמת עוה"ד

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך י'

תאריך: ____/____/____

לכבוד:

א.ג.,

הנדון: צו התחלת עבודה

נא לבצע לפי הזמנה מס' _____ ע"ס _____ (המחירים לפי מכרז מס' 4/2025) את העבודות הבאות:

תאריך התחלת העבודה: _____

תאריך סיום העבודה: _____

לתשומת לב הקבלן:

אי סיום העבודה במועדה, יגרור תשלום פיצוי קבוע ומוסכם לפי הוראת החוזה, ו עלול לגרום לביטול החוזה.

בכבוד רב,

המנהל

.....
ניתנה בזה הסכמתי לבצוע העבודה הנ"ל, במקומות ובתאריכים שנקבעו לעיל.

חתימת הקבלן

תאריך

מועצה מקומית מסעדה

מכרז מס' 4/2025 אספקת והתקנת מערכת מניית חשמל מרכזית לרשת החשמל

מסמך י"א

| נספח א' | | אישור קיום ביטוחים | | תאריך הנפקת האישור |
|--|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה מליטת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי המליטה והריגה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים במליטת הביטוח יגבר האמור במליטת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> | | | | |
| מבקש האישור | המבוטח | אופי העסקה | מעמד מבקש האישור | |
| שם מועצה מקומית מסעדה | שם | נדל"ן | משכיר | |
| ת.ז.ח.פ. | ת.ז.ח.פ. | שירותים | שוכר | |
| מען | מען | אספקת מוצרים | זכיון | |
| ת"ד מסעדה 1243500 | | אחר: | קבלני משנה | |
| | | | מזמין שירותים | |
| | | | מזמין מוצרים | |
| | | | אחר: מועצה מקומית מסעדה | |
| כיסויים | | | | |
| סוג ביטוחים | מספר מליטה | נוסח ומחזורת הפוליסה | תאריך התחילה | תאריך סיום |
| הלוקה לפי גבול אחריות או סכומי ביטוח | גבול אחריות/סכום ביטוח/ שווי עבודה | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים | מטבע | סכום |
| כל הסיכונים עבודות קבלניות | ש | יש לעיין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' | | |
| חרחובות לרובנה (ניתן לפרט בהתאם למרקי הפוליסה): | | | | |
| נניבה ופריצה | | | | |
| רכוש עליו עובדים | | | | |
| רכוש סמוך | | | | |
| רכוש בהעברה | | | | |
| פינוי הריסות | | | | |
| צד ג' | | | | |
| אחריות מעבידים | | | | |
| אחריות המוצר | | | | |
| אחריות מקצועית | | | | |
| מירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לעיין את קוד השירות מתוך חריטי המפורטת בנספח ג') | | | | |
| קוד | פירוט השירות | | | |
| 98 | תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת | | | |
| <p>ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לדעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p> | | | | |
| <p>חתימת האישור המבטח:</p> | | | | |
| <p>* באישור ביטוח כלי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף</p> | | | | |

מועצה מקומית מסעדה, מחלקת הנדסה, אחזקה וגביה, מכרז מערכת מניה מרכזית
 טלפון 9959101-04 פקס 6982832-04

תחילת העבודה: 06/01/25

מזמין: מועצה מקומית מסעדה

08/01/2025
 דף מס': 001

אומדן עלויות-מכרז

מועצה מקומית מסעדה- מערכת מניה חדשה לצרכנים
 פרק 01 מערכת מניה חדשה

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|----------|--|-------|----------|----------|---------------------|
| | פרק 01 מערכת מניה חדשה | | | | |
| | תת פרק 01.1 מערכת מניה | | | | |
| | הערה: 1- מחיר כל הסעיפים להלן הוא מחיר אספקה והתקנה קומפלט. 2- כל אביזרי המתיחה והתליה והמהדקים לרשת תא"מ יהיו מתוצרת NILED | | | | |
| 01.1.020 | אספקה והתקנה של מונה תלת פזי לזרם 100 אמפר, כולל ממסר והתאמה לתשלום מראש תוצרת POWERCOM דגם PCR423B110 או ש"ע מאושר. | יח' | 1,130.00 | 1,220.00 | 1,378,600.00 |
| 01.1.030 | אספקה והתקנה של מונה תלת פזי לזרם מיועד להתחברות למשני זרם 5 אמפר, דגם PCR423B5pc תוצרת POWERCOM או ש"ע מאושר, כולל ממסר והתאמה לתשלום. | יח' | 35.00 | 1,500.00 | 52,500.00 |
| 01.1.040 | אספקה והתקנה של משנה זרם 1000/5 אמפר למדידת אנרגיה, כולל כבל 5x6 N2XY באורך עד 12 מטר בין משנה זרם ללוח מניה ראשי, כולל כל הצנרת ולאו התעלות על העמוג. | יח' | 60.00 | 796.00 | 47,760.00 |
| 01.1.050 | אספקה והתקנה של משנה זרם עד 250/5 אמפר למדידת אנרגיה, כולל חיווט, מהדקי קצר והארקה, כולל החיבורים למונה, כולל הגנת מנוע דגם GV2 עד 6A. | יח' | 81.00 | 647.00 | 52,407.00 |
| 01.1.060 | אספקה והתקנה של אוסף נתונים CONCENTRATOR דגם PCCG340 של POWERCOM, כולל מונה למדידת אנרגיה של השנאי ומשנה זרם מתאים להתקנה חיצונית או ש"ע מאושר | יח' | 20.00 | 8,462.00 | 169,240.00 |
| 01.1.070 | אספקה והתקנה של מתאם תקשורת טלפון קווי לנ"ל | יח' | 20.00 | 745.00 | 14,900.00 |
| 01.1.080 | כנ"ל אך מתאם תקשורת סלולרית לנ"ל | יח' | 20.00 | 745.00 | 14,900.00 |
| | | | | | 1,730,307.00 |

להעברה בתת פרק 01.1

08/01/2025

דף מס': 002

מועצה מקומית מסעדה- מערכת מניה חדשה לצרכנים
 פרק 01 מערכת מניה חדשה

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---------------------|--|-------|----------|-----------|--------------|
| | מהעברה | | | | 1,730,307.00 |
| 01.1.090 | אספקה , התקנה והפעלה של תוכנת איסוף נתונים , הנפקת חשבונות ודוחות , כולל אפשרות ניתוק מרחוק ותשלום מראש , המערכת תכלול ניהול תשלומים , ממשק למערכת הניהול של המועצה , אפשרות קביעת תאריכים לניתוק מראש , כולל הדרכה של צוות המועצה . | יח' | 1.00 | 47,788.00 | 47,788.00 |
| 01.1.100 | אספקה והתקנה של ארון פוליאסטר לחשמל תקן DIN תוצרת אורלייט תעשיות, דגם 855X590X320 ONLINE2000 במידות מ"מ מותקן בתך גומחה מבטון או על קיר או על עמוד חשמל מעץ או מתכת כולל כל אביזרי התליה , חיבור כל הכבלים וחיווט הלוח קומפלט. | יח' | 100.00 | 876.00 | 87,600.00 |
| 01.1.110 | תוספת ללוח הנ"ל עבור פלטה מפוליאסטר אורגינלית . | יח' | 100.00 | 80.00 | 8,000.00 |
| 01.1.120 | תוספת ללוח הנ"ל עבור מנעול רב בריח אורגינלי להתקנה על דלת הלוח | יח' | 100.00 | 139.00 | 13,900.00 |
| 01.1.130 | אספקה והתקנה של לוח כנ"ל אך במידות במידות 600X500X230mm דגם MIP 65 | יח' | 250.00 | 647.00 | 161,750.00 |
| 01.1.140 | תוספת ללוח הנ"ל עבור פלטה מפוליאסטר אורגינלית . | יח' | 500.00 | 60.00 | 30,000.00 |
| 01.1.150 | תוספת ללוח הנ"ל עבור מנעול רב בריח אורגינלי להתקנה על דלת הלוח | יח' | 500.00 | 139.00 | 69,500.00 |
| 01.1.160 | אספקה והתקנה של כבל נחושת 4x10 N2XY-FR , כולל התקנה על עמוד חשמל מעץ או מתכת כולל צנרת גמישה בכניסה ללוח וצנרת מרירון על העמוד, חיזוק לעמוד וחיבור הכבל ללוח וחיבור לרשת עם ארבעה מהדקי תא"מ תוצרת NILED דגם 16-150 \ 6-35 P645 | מטר | 2,000.00 | 50.00 | 100,000.00 |
| 01.1.170 | אספקה והתקנה של מהדק תא"מ תוצרת NILED דגם 16-150 \ 6-35 P645 | יח' | 3,000.00 | 50.00 | 150,000.00 |
| | | | | | 2,398,845.00 |
| להעברה בתת פרק 01.1 | | | | | |

08/01/2025
 דף מס': 003

מועצה מקומית מסעדה- מערכת מניה חדשה לצרכנים
 פרק 01 מערכת מניה חדשה

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|----------|---|-------|----------|----------|--------------|
| | מהעברה | | | | 2,398,845.00 |
| 01.1.180 | אספקה והתקנה של כבל נחושת 4x10 N2XY לחיבור בית, באורך עד 25 מטר, כולל תיל נושא מפלדה בקוטר 4 מ"מ, הכבל יחובר ללוח מניה חיצוני על עמוד בצד אחד וללוח ראשי של הצרכן בצד שני כולל תיל נושא, תליה לעמוד ולבית כולל כל האביזרים הדרושים, הכל קומפלט. | יח' | 450.00 | 1,344.00 | 604,800.00 |
| 01.1.190 | אספקה והתקנה של מפצלת לראש כבל נחושת עד 4x50 N2XY כולל שרולים מתקווצים בחום עם דבק. | יח' | 500.00 | 58.00 | 29,000.00 |
| 01.1.200 | אספקה והתקנה של מופה תקנית מתקווצת בחום לכבל נחושת 4x10 N2XY. | יח' | 250.00 | 65.00 | 16,250.00 |
| 01.1.210 | אספקה והתקנה של קופסה מודולרית עם מכסה שקוף במידות 130x180x250 מ"מ דגם BBI-3-130 תוצרת עדא פלסט כולל פלטה מתכתית אורגינלית. | יח' | 300.00 | 100.00 | 30,000.00 |
| 01.1.220 | אספקה והתקנה של בסיס נתיך מתוברג חד פזי E18 לזרם 63 אמפר (ניוזד) | יח' | 480.00 | 25.00 | 12,000.00 |
| 01.1.230 | אספקה והתקנה של נתיך חד פזי D02 35A. | יח' | 1,250.00 | 11.00 | 13,750.00 |
| 01.1.240 | אספקה והתקנה של מהדק מסילה למוליך 16 ממ"ר תוצרת וילדמייר. | יח' | 1,000.00 | 10.00 | 10,000.00 |
| | | | | | 3,114,645.00 |

להעברה בתת פרק 01.1

מערכת מניית חשמל מרכזית

מועצה מקומית מסעדה

**מפרט מיוחד לאספקה והתקנה של מערכת מניה מרכזית לחשמל
בכפר מסעדה .**

א. כללי

המפרט להלן מתייחס לביצוע עבודות חשמל לאספקה והתקנה של מערכת מניה מרכזית לחשמל בכפר מסעדה .

ב. העבודה כוללת :

1. אספקה והתקנה של מונים דיגיטליים תעו"ז כולל פירוק מונים קיימים , כולל אספקה והתקנה של לוח CI ולאו לוח פוליאסטר FG.
 2. אספקה והתקנה של כבלים חדשים 4x10N2XY בין המונה לעמוד ולאו בין המונה ללוח ראשי של הצרכן במידה וידרש.
 3. אספקה והתקנה של יחידות איסוף ואגירת נתונים ליד השנאים.
 4. תוכנת הנפקת חשבונות , שליטה וניתוק מבניין המועצה.
- ג. המזמין שומר לעצמו את הזכות לחלק העבודה בין מספר קבלנים ולאו למסור לקבלן רק חלק מהעבודות המפורטות, ללא כל שינוי במחיר היחידה של יתר הסעיפים.
- ד. עבודת הקבלן כוללת פירוק מונה וכבל קיים , התקנת מונה חדש כולל כל החיבורים הנדרשים , תעלות וצנורות פלסטיק , חציבות במידה וידרש , הכל כלול במחיר העבודה .

ה. מדידה וכמויות :

1. העבודה תימדד עם השלמתה ללא כל תוספת עבור הפחת, או חומרים שנפסלו או כל חומר עזר כמו ברגים מהדקים , כניסות כבלים ולאו כל חומר אחר.
2. כל החציבות והמעברים וכל תיקוני טיח וצבע כלולים במחיר העבודה ולא ישולם עבורם בנפרד.

ו. אחריות :

הקבלן יהיה אחראי למתקן שהקים למשך 36 חודשים מתאריך קבלת העבודה , במשך תקופת האחריות יתקן הקבלן כל ליקוי או פגם שהתגלה על חשבונו ומיד . בכל מקרה של תקלה או פגם חוזר יחליף את האביזר בחדש.

מפרט טכני מיוחד – מערכת מניה

מסמך זה מתאר את הדרישות הטכניות ותכונות עבור מוני תשלום מראש אחודים למדידה חד ותלת פאזית לאנרגיה אקטיבית.

הפתרון חייב להיות מסוג הכולל יכולות לניהול, בקרה, ניטור, התממשקות למערכות חיצוניות, מדידה חכמה, ניהול נכסים ויישומי רשת חכמה. הפתרון חייב להיות בעל ביצועים תפעוליים ושירות איכותי יחד עם אמינות, ויעילות. הבסיס להתאמת הפתרון למועצה הוא שילוב של מסד נתונים בעל ביצועים גבוהים, ומערכת ידידותית למשתמש התומכת במערך של יישומי רשת חכמים.

למונה יהיה מודול תקשורת דו-כיוונית (PLC, GPRS) להעברת נתוני המונים כגון: קוד טעינה מספרית (Token) אשר נושא בצורה מוצפנת את האנרגיה שנרכשה לפי התעריף אותו תקבע המועצה, המונה יחזיר למערכת בצורה אוטומטית אישור קבלה. תקשורת זו תשמש גם לעדכון חגים ומעברים בין שעון קיץ לחורף, קריאת נתונים שונים מהמונה - כגון פרופיל צריכה - על פי דרישה. למונים תהא אפשרות להתחבר למקלדת נומרית המאפשרת הקלדת קוד טעינה. בהתאם לכך, המונים המוגדרים במסמך זה: מונה עם מודול תקשורת GPRS או PLC ולוח מקשים נפרד.

יחידת לוח מקשים נפרדת מהמונה – עם תצוגה ולוח מקשים, בחיבור תקשורת PLC לצרכי אימות נתונים שונים (כגון אשראי נותר) הפועל כמנגנון גיבוי לטעינת קודים.

המונים יהיו חלק ממערכת ניהול (הפתרון/המערכת) הכוללת חומרת מונים רכזות תקשורת, תוכנת ניהול, אמצעי להגנת קודי הטעינה, מסד נתוני צרכן ומנגנון דוחות. מסמך זה מקיף את התהליך ככל האפשר, המועצה תוכל בכל שלב להוסיף או להוריד דרישות כראות עיניה.

1. יעדי הבטחת הכנסה

על המערכת לבצע ניתוח הפסדים במישור המונה ובמישור הרשת, וכן יכולת לספק שקיפות מלאה של ההפסדים בכל רמה ברשת. פרויקט זה נועד ליישם פלטפורמת תוכנה וחומרה לניהול נתוני מדידת חשמל בתשלום מראש חכמה פשוטה לשימוש. על המערכת לאגור את כמות האשראי שקיים אצל הצרכן ברמה השעתית ולהעבירה למערכת הניהול.

2. דרישות מנדטוריות/ תנאים מקדימים:

מוני החשמל המוצעים חייבים להתאים באופן מלא עם התקן הבינלאומי האלקטרוני הדיגיטלי EN / IEC 62052-11 ו- EN / IEC 62053-21.

על תעודות ההתאמה לתקן להיות על שם ספק המערכת והמונים.

האישור יתקבל אך ורק אם הוא חתום (נאמן למקור) על ידי גוף מאושר MID, ובנוסף מאושר במעבדה מתוך KEMA, NMI, Nata, METAS. יש להמציא תעודת מקוריות על שם הספק. על יצרן המערכת ומוני החשמל, לעמוד בדרישות של ISO 9001 (2008) סטנדרטי ב ISO 27001 ו ISO 14001, הנוגעים בתכנון ופיתוח של מוני החשמל ומערכת ניהול.

על ספק המונים להוכיח התקנה של מעל 2500 מונים מהדגם המוצע על ידו במערכת ניהול המוצעת.

3. תיעוד

3.1 על מנת להוכיח עמידה בדרישות, המציע נדרש להגיש, יחד עם ההצעה הטכנית, את התיעוד המופיע כאן. כל המסמכים הרלוונטיים יתייחסו לספק המונים הספציפי, שבו המונים מיוצרים.

3.2 העתק נאמן למקור של תעודת הדגם מגוף מוסמך, המאשר כי המונה המוצע עומד בדרישות של EN 62053-21 / IEC / EN 62052-11. האישור חייב לכלול תוצאות בדיקה מלאה על פי כל הדרישות בתקנים הנ"ל, יש לספק את תוצאות הבדיקה שבוצעה על ידי אחת המעבדות KEMA, NMI, Nata, METAS, ובנוסף גוף המאשר MID.

3.3 העתק תעודת תאימות עם ISO 9001 (2008) סטנדרטי. התעודה אמורה להיות בתוקף במועד הצעה, ומתייחסת למפעל הספציפי, שבו המונים מיוצרים.

3.4

3.5 תעודות כיול ותרשימי מעקב לכל ציוד בדיקה וכיול רלוונטי.

3.6 תיאור מלא של מונה והמפרטים הטכניים עבורו.

הערה:

המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע, אשר לא הגיש אחד או יותר מהמסמכים המפורטים לעיל לתת ארכה להגשת מסמכים נוספים. למועצה יש זכות לפסול מתמודדים אשר לא הגישו את המסמכים המפורטים לעיל.

התיעוד שהוגש ייבדק בשלב הטכני על ידי מומחי המועצה אשר עשויים לבקש הבהרות. עם זאת, המועצה תהא רשאית לפסול הצעה שלא הושלמה במלואה, או המסמכים הנדרשים לא צורפו.

4. הגדרת המוצרים

המפרט מתייחס למוני תשלום מראש של אנרגיה אקטיבית עם מודול תקשורת קוויית PLC או סלולרית GPRS ו-מקלדת אופציונלית. מונים במדידה ישירה חד פאזיים (פאזה אחת 2 חוטים) ותלת פאזיים (3 פאזות ארבע חוטים). המונים יעמדו בכל הדרישות והתקנים הבינלאומיים לחשמל IEC 62053-21, IEC 62052-11 ו- IEC 62055-31.

הערה: אם יש סתירות בין דרישות מפרט זה לבין אלה של תקנים, דרישות המפרט יקבעו.

4.1 מאפיינים טכניים

המונים חייבים להיות בעלי התכונות הבאות:

שעון זמן אמת (RTC) עם סוללת גיבוי

תעריף אחיד, תעו"ז ומדורג בתשלום מראש.

דיוק: Class 2 על פי IEC 62053-21

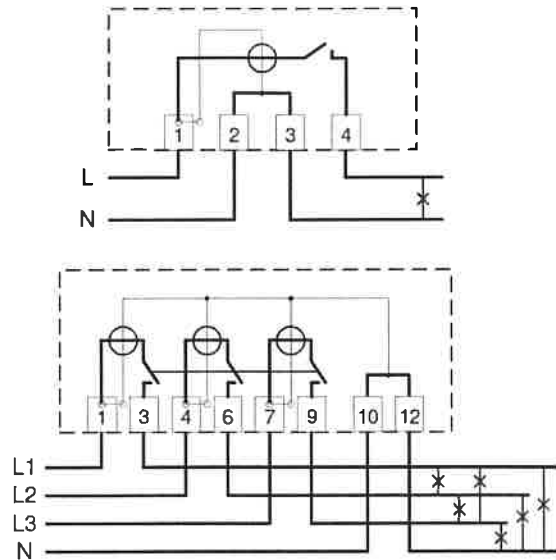
4.2 תוספות לתקנים IEC 62052-11, IEC 62053-11

המונה לא יפגע מקרינה אולטרה סגולה לשימוש פנימי עם הגנה נוספת כמפורט בהמשך.

טווח טמפרטורות צריך להיות בהתאם לתקן IEC 62052-11, ועמידות באקלים בהתאם לתקן IEC 62052-11. המועצה שומרת לעצמה הזכות לחזור על בדיקות בהתאם לתקן זה.

ערך אנרגטי ייחשף כקריאה סבירה כמספר מעוגל כלפי מטה (לא מעוגל כלפי מעלה).

מתח הגנה - מעל ומעבר לדרישות המפורטות IEC 62053-21, המונה צריך לעמוד במתח מוגבר רציף עד 400 V על כל כניסות המתח. "מבחן המקרה הגרוע ביותר" התרחיש הוא כאשר מתח זה צריך להיות מיושם על כל שלושת הפאזות במהלך שעתיים. המונה לא יפגע ויחזור למצב העבודה הראשוני שלו ויכולת המדידה שלו לא תפגע.



4.3 דיאגרמות חיבור

איור 1: דיאגרמת חיבור (חד פאזי, תלת פאזי)

הערה: חיבורי המונה חייבים להיות מסומנים על בלוק החיבורים כפי שהם מופיעים בתרשים במספרים לא נמחקים ובתרשים על מכסה המונה.

4.4 תצוגה

תצוגת המונה רצוי שתהיה LCD עם ניגודיות טובה וזווית צפייה רחבה עבור קריאת מונה קלה. התצוגה צריכה להיות בנויה מ 6 ספרות עבור האנרגיה מצטברת, עם גובה ספרתי של 8 מ"מ לפחות. המועצה תוכל לשנות את תפריט התצוגה לפי צרכיה בכל עת.

4.5 תאורה אחורית

על התצוגה להיות בעלת תאורה אחורית המופעלת על ידי כפתור לחיצה הממוקם בלוח הקדמי.

4.6 LED צריכה

למונה יותקנו שני דיודות פולטות אור (LED) בלוח הקדמי, אשר יהבהבו ביחס ישיר לצריכת האנרגיה והאקטיבית והריאקטיבית, ללא קשר לכיוון הצריכה הנוכחי. הנורית תהיה בתחום הנראה (רצוי אדום).

4.7 מגען

המונה יכלול מגען פנימי לכל אחת מהפאזות אשר יפתח וייסגר בשליטת המונה ותהיה עליו שליטה מרוחקת. המגען יוכל לעמוד בלפחות 18,000 מחזורי ניתוק וחיבור בעומס מלא ללא ירידה בביצועים (יש לספק אישור ממבדקה בינלאומית מאושרת SABS). המגען יופעל לפי דרישות תקן IEC 62055-31 נספח C.

4.8 חיישן כיסוי חיבורים

המונה צריך להיות מצויד עם חיישן שיופעל אם פתיחת מכסה המונה לאחר התקנה ודריכה של ההתראות במונה. אירוע זה יהיה ישמר בקובץ ההתראות של המונה כולל חותמת הזמן שלו. החיישן חייב להיות מכני. התראה על האירוע תתקבל במערכת הניהול תוך פחות משעה.

4.9 מדידת אנרגיה

המונה ימדוד כראוי וירשום את האנרגיה כולל כיוון הזרימה הנוכחית (מדידת אנרגיה מוחלטת ורישום). רישום זה ישמש לניתוח הצריכה. הנוסחה לחישוב סה"כ האנרגיה היא סכום האנרגיות בערך מוחלט. במצב של צריכה בכיוון שלילי תופעל התראה וירשמו הנתונים כולל חותם זמן אמת. זיכרון אנרגיה שלילית היא דרישה מנדטורית.

4.10 מדידת זרם

המונים ימדודו את הזרם בשתי סנסורים אחד במתח ואחד בזרם על מנת לאתר זרמים לא מאוזנים וביצוע מעקפים של הפאזות. המונה ירשום התראה על מצבים אלו ויעביר למערכת הניהול התראה תוך פחות משעה.

4.11 סטטוסים והתראות

בהפעלת המונה תתבצע בדיקה עצמית וייצור שגיאה במקרה הצורך.

4.12 הגנה משטף מגנטי מוגזמת והתראה

הרכיבים הרגישים במונה צריכים להיות מוגנים משדות מגנטיים חיצוניים ב AC ובצד הפנימי משדות מגנטיים ב DC. המונה יהיה מוגן מרמות שטף מגנטיות רציפות חיצוניות אשר עולות על הערך שהוגדר בתקן IEC 62053-21, יזהה את המצב החריג ויצור התראה.

4.13 מספר סידורי

המספר הסידורי הייחודי של המונה ירשם הן כמספרים מודפסים ברקוד על פני המונה, וכן ירשם בזיכרון קבוע. ניתן יהיה לראות את המספר הסידורי על הצג. יהיה בלתי אפשרי לשנות או למחוק את המספר הסידורי.

4.14 הברקוד והמספר הסידורי יורכבו מ 12 ספרות: 4 הספרות הראשונות יהיו שנת היצור (עם אפס או אחד מנחה במידת צורך); 8 הספרות האחרות תהיינה המספר הסידורי הייחודי, מתוכם 2 הספרות הראשונות הן קוד המשנה (למשל 16) לסוג המונה ו 6 ספרות האחרונות הן את המספר הסידורי הרצוף. בכל מקרה המספר הסידורי יכלול מספר יצרן ונתונים נוספים עלפי הגדרות STSA.

4.15 שעות זמן אמת (RTC)

המונה יצויד בשעון זמן אמת בעל קריסטל קוורץ וסוללת גיבוי. הדיוק של RTC יהיה גבוה יותר מ -0.5 שניה ליום (6 ppm) ב 25°C . לפי תקן IEC 62055-31 נספח D. לסוללה יהיו חיי מדף (ללא הפעלה) של 15 שנים לפחות. לסוללה תהיה אנרגיה למשך שנתיים לפחות במצב בו המונה מנותק מאספקת החשמל. ניתן יהיה לתקן שגיאות בשעון בפקודה מרוחקת וכן דרך מסופון ייעודי.

4.16 שעות קיץ (DST)

המונה יהיה מסוגל להתאים את שעון זמן האמת על פי המעברים בין שעון קיץ וחורף. מועדי ההתחלה והסיום של שעון הקיץ אינם קבועים על פי לוח השנה הגרגוריאני, והם כפופים להשתנות משנה אחת לאחרת.

4.17 תעריף

המונה יהיה בעל אפשרות של תעריף אחיד תעו"ז ומדורג. וכולל אפשרות עדכון באמצעות מסופון וכן דרך מערכת הניהול בפקודה מרוכזת בשליטה של המועצה ללא תלות בספק.

4.18 תשלום קבוע וחובות

למונה תהיה יכולת גבייה של תשלום קבוע, יהיה ניתן לגבות אותו על בסיס יומי או חודשי לכל מונה בנפרד. כמו כן יהיה ניתן לגבות חובות באמצעות המונה.

4.19 בקשה לניתוק על פי בקשת הלקוח

על פי בקשת לקוח (עקב היעדרות ממושכת מן המקום, וכו') הלקוח יושעה משימוש במונה ולא יגבו התשלומים הקבועים. פעולה זו של הפעלה וניתוק יתבצעו בשליטה מרחוק.

4.20 לוח מקשים חיצוני

המונים יהיו מצוידים עם מקלדת חיצונית לקריאת נתוני מונה ולטעינה, כאשר חיבור המרוחק לא זמין וכן ישמש לצרכי בדיקות. למועצה יש את הסמכות הבלעדית להחליט האם לרכוש לוח מקשים זה אך נתוני לוח המקשים מחויבים. ללוח המקשים תהיה אפשרות לטעון את המונה גם כאשר ישנה הפסקת חשמל באמצעות קווי המתח.

4.21 שעות אשראי ידידותיות

המונה לא ינתק את האספקה לצרכן בשעות הערב בסופי שבוע, ובחגים היהודים והדרוזים. פעולה זאת תתבצע גם כאשר אין יתרה במונה, בכל מקרה נתוני הצריכה ישמרו והלקוח יחויב בטעינת המונים הבאה. המונה ישמור בזיכרון בלתי מחיק עד 100 ימים מיוחדים לצורך ימים של אי ניתוק. למרות שהמונה מבוסס על לוח השנה הגרגוריאני המונה ישמור את החגים על פי הלוח הדרוזי והעברי.

4.22 אשראי חירום

למונה תהיה אפשרות לאפשר אשראי חירום, שניתן יהיה להפעיל כאשר נגמר האשראי. רמת אשראי החירום תהיה בנפרד לתכנות לכל מונה. ניתן יהיה לבטל או להפעיל את האשראי החירום לפי ראות המועצה.

4.23 הגבלת טעינה

למונה תהיה פונקציית הגבלת טעינה, הניתן לתכנות עבור כל מונה בנפרד. לא יהיה ניתן להטעין מונה מעל הערך שנקבע מראש.

4.24 מתח בערך גבוה ואיפוס (Neutral) on

יהיה ניתן לקבל במונה חד פאזי מתח של 400 וולט VRMS בין הפאזה לאפס ללא פגיעה במונה.

עבור מונה תלת פאזי, אם יהיה ניתוק של האפס המונה לא יפגע וימשיך לפעול כראוי לאחר חיבורו מחדש. בכל מקרה תירשם התראה שתועבר תוך פחות משעה למערכת הניהול.

4.25 מעבר בין מצב אשראי לתשלום מראש

למונה תהיה אופציה לשינוי מצב התשלום מראש למצב אשראי. במצב האשראי, המונה ישמש כמונה טיפוס למדידה והצגת צריכת האנרגיה.

4.26 ניתוק בזמן שימוש בלתי חוקי

תוכנת המונה תהיה בעלת אפשרות לניתוק הצרכן במקרה של אירוע שימוש בלתי אירועים כאלה יכללו – הפיכת פאזה, שדה מגנטי חיצוני מוגזם, הסרת כיסוי המונה. חיבור המונה מחדש יתאפשר רק באמצעות משתמש בהרשאת ניהול בשליטה מרחוק.

4.27 עמידה במזג אויר

למונה תהיה יכולת לקיים את כל התכונות המפורטות לעיל כאשר המונה מותקן בתוך הבית בסביבה טרופית ולחה (עד 95% לחות יחסית, עיבוי), וחשוף לקרינת השמש. טווח טמפרטורת הפעולה המינימאלי יהיה -10 עד 50 מעלות צלזיוס אורך חיים של 15 שנים לפחות.

4.28 הגבלת עומס

למונה תהיה פונקציית מגבלת עומס, הניתן לתכנות עבור כל מונה בנפרד. מדידת הזרם תתבצע על בסיס חלונות של דקה בממוצע והמגען יפתח בהתאם לערך שנקבע מראש.

5. מאפיינים פיזיים

5.1 קופסא חיצונית

הקופסא החיצונית של המונה תהיה עשויה מחומר מבודד לא היגרוסקופי, בכיבוי עצמי בתקן UL94-V2 ומעלה, עליו לעמוד במבחנים שהוגדרו בתקן IEC 60068. למונה יהיה בידוד היקפי ברמה של Class II על פי תקן IEC 62052-11, סגור מפני חדירת אבק ולחות (IP 51), לפי IEC 60529). צורתו תהיה בהתאם לתקן המתאים (BS 7856 עבור חד פאזי; BS 7856 או DIN 43857 עבור מונה תלת פאזי), ובתוך תחום הממדים המוגדרים במפרט זה.

הכיסוי החיצוני של המונה - ככלל - יעמוד במבחן פטיש קפיצי עם כוח השווה ל 0.35 J.

5.2 חלון תצוגה

חלון התצוגה ייעשה פוליקרבונט עמיד בפני קרינה שקופה, UV, או חומר אחר שווה ערך. אם חלון התצוגה עשוי חומר אחר מפוליקרבונט, יש למלא אחר מאפיינים לאיכות והעמידות באותה רמה כפי שעמיד פוליקרבונט.

5.3 טרמינל בלוק

הצורה של הטרמינל בלוק תהיה בהתאם BS 7856 או DIN 43857 - על פי הצורך - לפי תכונות וביצועי המונה על פי מפרט זה. הבידוד סביב, חייב לאפשר חיבור כבל עם סופית.

5.3.1

החיבורים בטרמינל בלוק צריכים להיות עשויים פליז, כאשר שני ברגים מהדקים את הכבלים החיצוניים. הבלוק והברגים יהיו מוגן מפני קורוזיה. עבור מונה עם זרם מרבי של עד 80 אמפר, קוטר הקדח לחיבור כבל חיצוני - גם עבור חיבור האפס - יהיה לפחות 8.0 מ"מ. אם הזרם המרבי הוא יותר מ-80 אמפר, קוטר הקדח צריך להיות 9.5 מ"מ.

5.3.2 ברגי הטרמינל בלוק

על ברגי הצביטה להיות עשויים פליז, על ראש הבורג להיות מסוג "קו" וגם "פיליפס". קוטר הבורג צריך להיות לפחות M6 SI. תחתית הבורג צריכה להיות ללא קצוות מחוספסים. היצרן יציין המומנט המרבי מותר (Nm) עבור ברגים וחריצים.

המונה יסופק עם כל הברגים מוכנסים במלואם לתוך הטרמינל בלוק. בכל מקרה, לא צריך שום ציפוי גלוני בין הברגים לבין הטרמינל בלוק. המונה חייב להיות מסופק עם כל הברגים הצובטים המוכנסים במלואם לתוך הבלוק ומהודקים מספיק כדי למנוע התרופפות בשל תנודות במהלך הובלה.

5.3.3 מכסה הטרמינל בלוק

כיסוי הבלוק יעשה מחומר בלתי שבר, עמיד לקרינת UV, עצמית וכיבוי UL 94 חומר בידוד המחלקה V2, על פי IEC 60695-11-10.

אורך הכיסוי יהיה עם מספיק מקום פנוי (לפחות 20 מ"מ עבור חד פאזיים, ו-40 מ"מ תלת פאזי) עבור חיבור כבלים, מבלי לחרוג ממדדי המונה הכולל. תרשים החיבורים של המונה יהיה צרוב על הצד הפנימי של הכיסוי.

הכיסוי יהיה מחובר היטב את המונה באמצעות בורג אחד או שנים עם ראש מחורר להשחלת פלומבה, ומחובר באופן קבוע לכיסוי. הכיסוי יהיה ארוז למשלוח תפוח יחד עם המונה, יש לנקוט באמצעים כדי למנוע "הידוק עצמי" של המכסה במהלך הובלה.

5.4 לוח כיתוב חזית

הלוחות יכולים להיות חלק בלתי נפרד של המונה או לוח תחת חלון שקוף, חלק נפרד רכוב מתחת לחלון השקוף.

על גבי לוחות המונה נדרשים סימוני הבאים:

סימון תקן 62052-11.

שנת וארץ ייצור.

בר קוד ב 12 ספרות בגודל של 4 מ"מ לפחות וקטן מ 10 מ"מ.

טווח מדידת המונה באמפר.

מתח מדידה.

5.5 איטום חיתום ומניעת שימוש בלתי חוקי

5.5.1 איטום

בסיס המונה והכיסוי צריכים להיות מרותכים או מודבקים יחד באופן קבוע כדי למנוע גישה לרכיבים פנימיים.

לחלופין, המונה צריך להיות סגור היטב כדי למנוע גישה לרכיבים פנימיים. שתי חותמות מאותו הסוג יורכבו לסגירת המונה.

החותם צריך להיות קרוב ככל האפשר אל הבורג במצב של איטום, יש לחתוך את הקצוות העודפים סמוך לחותם ככל האפשר.

5.5.2 חיישן כיסוי מונה

בכל מקרה של פתיחה של הכיסוי תירשם התראה שתועבר בתוך שעה למערכת הניהול.

5.6 מידות (תנאי הכרחי)

חד פאזי: באופן כללי: $w \geq 160$ מ"מ, $h \geq 240$ מ"מ (כולל כיסוי חיבורים), $d \geq 120$ מ"מ.
תלת פאזי: באופן כללי: $w \geq 180$ מ"מ, $h \geq 320$ מ"מ (כולל כיסוי חיבורים), $d \geq 140$ מ"מ.
4.5.1 חורי התקנה

מרווח חורי ההרכבה יהיה בהתאם לתקן BS 7856 או DIN 43857.

חד פאזי: 1.6 ± 104.8 מ"מ בין החורים לתלייה בתחתית.

תלת פאזי: 150 ± 5 מ"מ בין חורים לתלייה התחתונים, 200 ± 40 מ"מ מלמטה למעלה.

5.7 משקל

חד פאזי: ≥ 1.5 ק"ג (לא כולל את כיסוי מסוף), תלת פאזי: ≥ 3.0 ק"ג (לא כולל את כיסוי מסוף).

6. דרישות איכות אספקה

עבור בדיקה, התאמה וכיול של המונים שיסופקו, היצרנית תשתמש בציוד בדיקה מתאים אשר דיוקו ואמינותו ייבדקו מעת לעת בהתאם לתקן IEC 60736.

דו"ח בדיקה של ציוד הבדיקה, כולל נתונים עקיבים של הליך כיול, יוצג עם ההצעה הטכנית. לפני תחילת האספקה, היצרן ימציא 2 עותקים של סכמות המונים, כולל כל הפרטים על חלקיו, מידות, חומר, מידות התקנה, ומומנט הידוק ברגים.

על המציע לספק עם ההצעה הטכנית, מסמכים המוכיחים כי מונים שיסופקו עברו בהצלחה מבחן סוג בהתאם לתקן IEC 62053-21. תעודת האישור תהיה ממוסד מורשה כאמור לעיל, ותכלול את תוצאות הבדיקה.

7. אחריות

היצרן יהיה אחראי על טיב המונה ופעולתו לתקופה של 18 חודשים מרגע אספקת המונים. היצרן יחליף כל מונה פגום שיוחזר ליצרן במהלך תקופת האחריות - למעט אלה שניזוקו עקב שימוש לא נכון - עם מונה חדש.

מונה פגום מוגדר במקרה שבו המונה אינו מקיים את אחד או יותר מהדרישות במפרט זה, כמו כן לא מקיים דרישות בטיחות, אמינות, יושר וכושר.

7.1 מבחן חיים מואץ (הזדקנות)

היצרן צריך לבצע מבחן חיים מואץ (במתח מקסימלי, וטמפרטורה מורחבת - מעל ומעבר להפעלה) על מנת להציג את אמינות ואורך חיים ארוך. יש להעביר תוצאות בדיקות אלו לרשות המועצה, על פי דרישה.

8. דרישות מערכות מידע

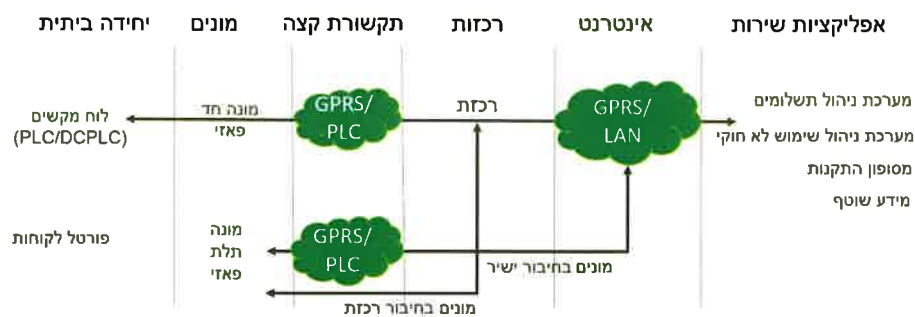
8.1 תיאור הפתרון המתוכנן של המועצה

מערכת החיוב של המועצה תנהל את כלל החשבונות לתושבי המועצה, מערכת זו תחובר ישירות למערכת ניהול תשלומי טעינת המונים.

מערכת החיוב (ניהול תשלומים) היא מערכת אוטומטית המחייבת באמצעות מסוף הנהלת חשבונות של המועצה.

8.2 ארכיטקטורת המערכת

רשת ענן



איור 2: תוכנית כללית של פתרון המועצה עבור תשלום מראש.

8.2.1 הגדרות

רשת המועצה: רשת מאובטחת.

שרת הנהלת חשבונות: השרת

מחוץ למועצה: כל הרשתות והמחשבים מחוץ למועצה.

מסוף תשלום: עמדת תשלום בשטח המועצה לתשלומי חשמל.

שרת תשלום/ חיובים: שרת אשר מתווך בין מערכת הנהלת החשבונות של המועצה לבין מערכת ניהול התשלומים של היצרן מחוץ למועצה. החיבור לעולם החיצון נעשה באמצעות חומת אש.

יישום ליצירת קוד מוצפן:

מכיל את המודולים הבאים:

מודול המייצר קוד קודים מוצפנים.

מודול לזיהוי קודים לא מוצפנים ומשומשים.

יישום הקוד המוצפן יסופק על ידי יצרן המונה.

שרת הצפנה: השרת שבו יישום ייצור קודי מוצפנים פועל.

8.2.2 תשתית מקשרת

ממשקים בין מרכיבי המערכת הממוקם בתוך רשת המועצה ושרתי הספק יבוצעו לפי הגדרות אבטחת מידע של המועצה ותיעשה בצורה מוצפנת. הספק הנבחר יהיה בעל ממשק קיים למועצה.

8.3 ניהול דרישות קודים מוצפנים

על מנת לטעון אשראי לתוך מונה או לשנות את ההגדרות של מונה, יש לייצר קוד. הקוד המוצפן יכיל הוראות למונה, המונה יתמוך בהוראות מוצפנות אלו.

8.3.1 שיטת הצפנה

קודי הטעינה חייבים להיות מוצפנים

היצרן צריך להתקין FIREWALL ויכולת עבודה עם VPN.

היצרן צריך להיות בעל אחריות כוללת על הפעלת יישום הקוד המוצפן. (תנאי הכרחי)

8.3.2 מודול הצפנה

מודול ייצור קודים מוצפנים יהיה מודול פיזי המחובר לשרת, על הספק להוכיח התקנת רכיב זה (תנאי הכרחי). על החברה להיות רשומה ב ESKOM בעלת מספר יצרן במשך השנתיים האחרונות.

8.3.3 סנכרון עם מערכות המועצה

על היצרן לספק מנגנון סנכרון בין מערכות המועצה לבין מערכת החיוב, כאשר כל תהליך יבוצע מתוך מערכות המועצה והשלמת או אי השלמת התהליך ידווח למערכות המועצה.

9. דרישות מסופון ותוכנות צד שלישי

על היצרן לספק מסופון ותוכנה להתקנה והעברת נתונים למונה כדלקמן.

9.1 תוכנת התקשורת עם המונה, תאפשר למסופון לקרוא נתונים מהמונה ולבצע עדכונים באמצעות IR

9.2 תוכנת המסופון תהיה בשפת אנדרואיד.

9.3 המסופון ישמש להתקנת מונה חדש והחלפת מונה. בזמן ההחלפה יירשמו הנתונים הבאים: שם הצרכן, מספר המונה, תמונת המונה באמצעות מצלמה מובנית במסופון, הפעלת התראות, סוג המונה, דגם המונה, קואורדינטות מיקום המונה, סוג החיבור החשמלי.

9.4 יהיה ניתן לבצע באמצעות המסופון התקנת מונה, מחיקת מונה, קריאת אירועים, נתוני צריכה, מיקום GIS, שינוי שעון, טעינת חגים ותעריפים.

נספח 1

נספח דרישות נוספות:

1. על המונה להיות מיוצר בשנת 2024.

2. על היצרן להוכיח בעלות על מעבדה לתיקון ופיתוח מונים.

3. על המערכת ליצור התראה פעילה עבור כל המקרים הבאים:

- מעקף מונה
- מעקף ניוטרל
- החלפת כיוון פאזה
- אי התאמה בין צריכת זרם לאפס
- אי קבלת זרם ממשנה זרם
- ניסיון גניבה באמצעות תכנות
- נתק במתח
- פתיחת מכסה
- פתיחת מונה
- הפרעה מגנטית

4. כל הסיסמאות יאוחסנו באופן מוצפן במסד הנתונים למנוע כל גישה לא חוקית.

5. הספק יהיה מוסמך לתקן ISO 27001- מערכות ניהול אבטחת מידע.

6. הפתרון האוטומטי צריך לתמוך בערוצים ממכרים שונים, כולל:

- אינטרנט
- מסופי מכירה עצמאיים

7. כל פקודות תשלום מראש חייב להיות מוצפן על פי תקן STS. המציע צריכה להציג אישור STS עבור מערכת הניהול המוכרת (VMS) שהוכר על ידי ארגון STSA.

8. המערכת תהיה בנוי מתוך שלושה מודולים עיקריים:

- ראש מערכת - אחראי על קריאת מונה, העברת נתונים ופקודות ידנית למונים
- ניהול - אחראי על דוחות הערכה, גרפיקה, הודעות והתראות.
- מסד נתונים - כולל נתונים על מיקום מונים, תחנות, הגדרות תעריף, לקוחות ונתוני מדידה.
- מערכת ניהול החיובים – מנהלת את כלל התשלומים והטעינות במונים

9. המערכת תייצר התראה כאשר שעון זמן האמת של המונה במצב שאי התאמה בין המונה לבין המערכת. במקרה בו המונה במצב של סטייה של 5 דקות יתבצע סנכרון מונה אוטומטי.

10. על המציע לוודא כי מערכת הניהול תהיה בעלת יכולת לשלוח פקודה לנתק או לחבר מחדש את מגען המונה החכם. זמן התגובה צריך להיות לא יותר מ-10 שניות.

11. על המציע לוודא כי מערכת הניהול המוצעת יכולה לאסוף נתוני מונה מ 16 ערוצים של נתוני פרופיל צריכה כולל: הביקוש המרבי, של אנרגיה אקטיבית חיובית הפוכה, מתח לכל פאזה, תדר, מקדם הספק,

12. לרכזת צריכה להיות יכולת מדידה לזרם גבוה.

13. הודעות התראה צריכות להיות מוגדרות במערכת לשליחת הודעת SMS או דוא"ל אוטומטי לאנשי השירות כאשר כל התראה תגיע לתפקיד הנכון. הסטטוס של כל התראה צריך להיות מנוהל בתוך המערכת.

14. המגען הפנימי במונה צריך לעמוד בתקן EN 62054-21.

15. על המציע לוודא כי המונים החכמים המוצעים ישמרו את 200 הימים האחרונים של קריאות במרווחים של 15 דקות עם:

- מינימום של 14 אוגרי נתונים עבור מונים חד פאזיים;
- מינימום של 26 נתונים רשומים עבור מונים תלת פאזיים.
- המונה יהיה בעל יכולת אחסון נתוני אירועים עבור 120 יום.

16. המונה יהיה מסוגל להציג את המידע הבא לכל הפחות:

- ערך נוכחי של אנרגיה אקטיבית - ערך סה"כ וערך עבור כל תעריף.
- ערך חודש קודם של אנרגיה אקטיבית - ערך הכולל וערך עבור כל תעריף.
- תעריף נוכחי.
- מצב מגען.
- מידע תשלום מראש נוסף כגון סף אשראי חירום, התראת אשראי, קוד טעינה, אימות קוד טעינה, דחיית קוד טעינה, קוד טעינה כפול, והיתרה בחשבון (כמה אשראי זמין).
- אינדיקציה אם המדידה במצב של יבוא או יצוא;
- מדידה בנפרד של יבוא ויצוא.
- מגבלת העומס.
- מתח
- זרם
- מקדם הספק
- תדר
- מצב התקשורת: IR | PLC, RS485
- התראה
- תאריך ושעה נוכחי
- כתובת תקשורת
- הודעת שגיאה
- שגיאת מעגל מדידה
- סוללה חלשה
- שגיאת שעון זמן אמת
- אימות שגיאה