תאריך : 30.11.2025

הזמנה להגשת הצעות מחיר
למתן שירותי תכנון ועיצוב נופי – כביש ראשי מסעדה

מועצה מקומית מסעדה (להלן : " המועצה " או "המזמין") מבקשת בזה לקבל הצעות מחיר למתן שירותי תכנון ועיצוב נופי בכביש 98 – חוצה מסעדה במקטע בין הכיכר שמחברת את הכבישים 99 ו- 98 (הכביש שעולה מישוב עין קניא לישוב מסעדה) בצפון עד תחנת דלק סונול בחלק הדרומי של כביש 98 (לא כולל את הכיכרות בכביש 98), וכן בכביש 99 במקטע הכיכר שמחברת את הכבישים 99 ו 98 לכניסה ליישוב מסעדה בכביש 99 העולה מעין קניא (להלן : "שירותי התכנון").

על המציע לספק הצעת מחיר לשירות לפי התיאור והדרישות המפורטים להלן.

הצעת המחיר תוגש ע"ג הטופס המצ"ב, ועל המציע לנקוב בהצעתו את התמורה שהוא מבקש עבור שירותי התכנון הנ"ל. **הצעת המשתתף לא תעלה על הסכום של 20,000 ₪ כולל מע"מ. הצעה שעולה על סכום זה תיפסל.**

שכר התכנון כולל בתוכו את כל הוצאות התכנון ושכר היועצים הדרושים לביצוע העבודה, אך לא כולל אגרות ועלויות פרסום.

שלבי התשלום והלו"ז לביצוע השירות ייקבעו בין הצדדים.

א. מהות השירות הנדרש:

מטרת הפרויקט היא לשדרג את נראות הכניסה/הציר המרכזי בישוב מסעדה, תוך דגש על אסתטיקה, בטיחות ותחזוקה נכונה.

מתחם שירותי התכנון : בצירי התנועה כמפורט לעיל. מצ"ב תכנית מדידה.

תכולת העבודה הנדרשת מהמציע :

שלב א' - תכנון רעיוני (סקיצות) : הגשת 2-3 חלופות לעיצוב הציר, לא כולל הדמיות.
שלב ב' - תכניות עבודה לביצוע :
- תכנית צמחייה מפורטת (עצים, שיחים, כיסוי קרקע).
- תכנית השקיה ממוחשבת וחסכונית.
- תכנית פיתוח (שבילים, סלעים, אלמנטים דוממים אם יש).
- כתב כמויות ומפרט טכני לביצוע (תיק מכרז).

שלב ג' - פיקוח עליון : ליווי הפרויקט בזמן הביצוע (מספר ביקורים בשטח).

דגשים לתכנון:

- הכנת התוכניות, המפרטים והאומדן יהיו בכפוף לאישור נתיבי ישראל – החברה הלאומית תשתיות תחבורה בע"מ ובהתאם לנהליה ונהלי משרד התחבורה.
- יש לבצע את שירותי התכנון לפי הנחיות מהנדס המועצה, וכל שלב בתכנון צריך לקבל את אישורו.
- צמחייה חסכונית במים ועמידה לאקלים המקומי.
- שמירה על שדה ראייה בטיחותי לנהגים ולהולכי רגל.
- תחזוקה נמוכה (Low Maintenance).
- שילוב תאורת נוף (במידה ורלוונטי).

מועצה מקומית מסעדה–רמה"ג ▪ מיקוד 12435 ▪ ת.ד. 245 ▪ טל: 04-9959101 ▪ פקס: 04-6982832
Municipality of Masada - Golan Hieghts ▪ P.O.B 245 ▪ Tel: 04-9959101 ▪ Fax: 04-6982832
مجلس محلي مسعده – هضبة الجولان ▪ ميكود 12435 ▪ ص.ب. 245 ▪ تل : 04-9959101 ▪ فاكس : 04-6982832

ב. <u>תנאים להגשת ההצעה</u> :

1. המציע הנו עוסק מורשה או תאגיד הרשום כחוק בישראל בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
לצורך זה על המציע לצרף להצעתו :

- אישור פקיד שומה או רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות כדי ן או שהוא פטור מלנהל אותם, אישור תקף על ניכוי מס במקור ושהנו נוהג לדווח על הכנסותיו ומדווח על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
- נסח חברה / שותפות עדכני או תעודת עוסק מורשה (לפי העניין).

2. על המציע להיות אדריכל נוף רשום/רשוי ובעל ניסיון מוכח בתחום.

לצורך זה על המציע לצרף פירוט של שירותי תכנון עבור רשויות מקומיות/ ציבוריות / גופים אחרים שהוא ביצע ואישורים/ מסמכים/ המלצות להוכחת עמידתו בתנאי הניסיון המקצועי.

<u>הגשת ההצעות</u> :

את ההצעות בצירוף קורות חיים / אישורים המעידים על ניסיון המציע יש להגיש במחלקת הרכש במועצה או באמצעות כתובת דוא"ל : masada.rechesh@gmail.com **עד לא יאוחר מיום 7.12.2025 בשעה 14:00.**

הצעה שתוגש לאחר המועד האמור תיפסל.

אין המועצה חייבת לקבל את ההצעה הזולה או כל הצעה אחרת, ובמסגרת שיקוליה היא יכולה להתחשב, בנוסף להצעה הכספית, בקריטריונים אחרים כגון השכלה והידע המקצועי של המציע, ניסיון רלוונטי בתחום, המלצות, ניסיון קודם עם המציע וכו'.

לפרטים נוספים ניתן לפנות לאינג' סעיד עמאשה, טל : 054 – 5580275.

בכבוד רב,

ד"ר סלמאן בטחיש
ראש מ. מ. מסעדה

מועצה מקומית מסעדה–רמה"ג ▪ מיקוד 12435 ▪ ת.ד. 245 ▪ טל: 04–9959101 ▪ פקס: 04–6982832
Municipality of Masada - Golan Hieghts ▪ P.O.B 245 ▪ Tel: 04-9959101 ▪ Fax: 04-6982832
مجلس محلي مسعده – هضبة الجولان ▪ ميكود 12435 ▪ ص.ب. 245 ▪ تل : 04-9959101 ▪ فاكس : 04-6982832

לכבוד,
מועצה מקומית מסעדה

<u>הצעת מחיר למתן שירותי תכנון ועיצוב נופי – כביש ראשי מסעדה</u>

להלן הצעת המחיר שאני מגיש למועצה המקומית מסעדה בהתאם לדרישות ולתנאים המפורטים בבקשה לקבלת הצעות מחיר :

המחיר המוצע על ידי לביצוע השירותים הנ"ל הנו : _____ כולל מע"מ.

<u>אני מצהיר כי</u> :

1. קראתי בעיון את כל פרטי הבקשה לקבלת הצעות מחיר (להלן : הבקשה ") , ואני מצהיר בזה שהבנתי את הדרישות ושאני מסכים לתנאים המפורטים בבקשה הנ"ל, ובהתאם לכך ערכתי את הצעתי זו.
2. אני מצהיר בזאת כי ביכולתי לעמוד בכל הדרישות של הבקשה הנ"ל וכי אם הצעתי תיבחר אתקשר עם מ. מ. מסעדה בחוזה שיומצא לי.
3. ידוע לי כי התמורה שאקבל והתשלום בגין מתן שירותי התכנון נשוא הבקשה הנ"ל יהיו בהתאם לכללים המפורטים בבקשה הנ"ל.
4. הצעת מחיר זו היא למתן שירותי תכנון וכלל היועצים הנדרשים למתן השירות בהתאם למפורט בבקשה הנ"ל. סכום התמורה הנקוב בהצעתי כולל את התמורה המלאה שלי לרבות כל ההוצאות וכל המיסים וכיו"ב.

שם המציע/ה : _____ ת.ז. / ח.פ. _____

כתובת : _____

מס' טלפון : _____

דואר אלקטרוני : _____

תאריך : _____ חתימה וחותמת : _____

מועצה מקומית מסעדה–רמה"ג ▪ מיקוד 12435 ▪ ת.ד. 245 ▪ טל: 04–9959101 ▪ פקס: 04–6982832
Municipality of Masada - Golan Hieghts ▪ P.O.B 245 ▪ Tel: 04-9959101 ▪ Fax: 04-6982832
مجلس محلي مسعده – هضبة الجولان ▪ ميكود 12435 ▪ ص.ب. 245 ▪ تل : 04-9959101 ▪ فاكس : 04-6982832